

# Resumen Ejecutivo

## Resumen Ejecutivo de la AP-05 - 24 CFR 91.200(c), 91.220(b)

### 1. Introducción

El Plan consolidado y anual plan de acción promueve los objetivos legales a través de un proceso de colaboración por el que una comunidad establece una visión unificada para acciones de desarrollo comunitario. Este documento explica el proceso consolidado de subvención de desarrollo comunitario (CDBG), inversión Asociación (casa), subsidio de vivienda de emergencia (ESG) y oportunidades de vivienda para personas con programas fórmula SIDA (HOPWA). Consolidar los requerimientos de presentación ofrece una mejor oportunidad a los diferentes programas de la forma en estrategias de desarrollo efectivas y coordinadas barrio y comunidad. El Plan consolidado también crea la oportunidad para estratégica planificación y participación ciudadana que tendrá lugar en un contexto global y a reducir la duplicación de esfuerzos a nivel local.

El Plan estratégico de cinco años para vivienda y desarrollo comunitario es el resultado de una evaluación extensa y el proceso de extensión comunitaria de la ciudad de Morristown. Reuniendo y aplicando una amplia variedad de datos de la investigación y aporte de la comunidad, la ciudad de Morristown ha desarrollado este enfoque integral para la revitalización de la vivienda y la comunidad. Este Plan estratégico describe los objetivos y prioridades que sirven como el marco general para la estrategia de cinco años y proporcionan un vínculo entre éstos identificaron las prioridades y las estrategias adoptadas y programas de la ciudad de Morristown. Como una comunidad en crecimiento, la ciudad de Morristown está desafiada para equilibrar una gran variedad de temas de desarrollo de vivienda y comunidad. Dada la variedad de necesidades de competencia, la ciudad se esforzará para invertir sabiamente los recursos públicos escasos. Por lo tanto, como principio general, la ciudad de Morristown intentará gastar fondos públicos de manera que el compromiso de apoyo del sector privado siempre que sea posible. Vivienda y comunidad de ayuda al desarrollo estará dirigido inicialmente a un área específica de la ciudad designada para la revitalización.

La ciudad de Morristown es una jurisdicción de derecho para las becas fórmula federales del programa de subvención de desarrollo comunitario (CDBG) y el programa de subsidio de vivienda de emergencia (ESG). La intención de los fondos de subvención es proporcionar una vivienda digna, proporcionar ambiente de vida adecuado y a ampliar las oportunidades económicas, principalmente para personas de ingresos bajas y moderadas.

El Plan de acción es una evaluación de las condiciones actuales de la ciudad que recomienda metas específicas y objetivos a lograr en cinco años. El Departamento de vivienda y desarrollo urbano requiere que cada comunidad recibe subvención comunidad desarrollo financiamiento sobre una base de derecho completar un Plan consolidado. El Plan consolidado abarca un período comprendido entre el 01 de julio de 2014 - 30 de junio de 2019. El Plan contiene una evaluación del mercado inmobiliario junto con otros relacionados con las necesidades de vivienda, las necesidades de desarrollo de la comunidad de viviendas no, necesidades sin hogar y se identifica otras barreras a las personas de ingresos bajos y moderados tales como vivienda, transporte y servicios para personas mayores. El Departamento de vivienda y desarrollo urbano de los Estados Unidos también requiere que las jurisdicciones de derecho

para preparar un Plan de acción anual y un informe de evaluación desempeño consolidado anual o alcaparra. El 2014-2019 consolidado Plan fue desarrollado utilizando datos demográficos, consulta con organismos públicos y privados, así como información obtenida de la ciudad ' análisis recientes de impedimentos a la Feria de vivienda, proveedores de servicio de la comunidad.; reuniones de la comunidad y la entrada de encuesta reciente de los ciudadanos.

## **2. resumir los objetivos y resultados identificados en el Plan de**

Esto podría ser una reafirmación de elementos o una mesa figuran en otras partes en el plan o una referencia a otro lugar. También puede contener cualquier elemento esencial de la evaluación de las necesidades de vivienda y personas sin hogar, el mercado de la vivienda el análisis o el plan estratégico de.

Continuación se presenta un resumen de las necesidades percibidas discutidos durante el proceso de participación ciudadana y contenidas en el Plan consolidado Plan de acción: aumentar la provisión de vivienda digna; Reducir la plaga y frustrando las influencias en los barrios; Falta de vivienda crónica final; Aumentar vivienda actividades de asistencia, centrándose en la reurbanización del barrio, incluyendo la provisión de servicios comunitarios adecuados y servicios de vecindario; Propiedad de la vivienda, particularmente para los hogares con necesidades especiales, adultos mayores y personas con ingresos por debajo de 50% IMF, mejoras públicas y el desarrollo económico. En relación con el 4 º año del Plan de cinco años;

El Plan de acción para 2017 financiará los siguientes fondos;

Propietario de la vivienda rehabilitación emergencia asistencia \$ 76.585,60

Rosa centro \$ 50.000,00

ALFOMBRAS DE \$ 5.000,00

Programa de prevención de personas sin hogar de MHCS \$ 10.000,00

Programa de HUD HMIS TVCH CoC \$ 5.000,00

Programa de desarrollo económico de fachada \$ 50.000,00

Administración (20%) \$ 48.414,40

TOTAL \$245,000.00

## **3. evaluación del rendimiento pasado**

Se trata de una evaluación de desempeño anterior que ayudó a llevar al Donatario para elegir sus metas o proyectos.

Los fondos de CDBG derecho y fondos generales de la ciudad son utilizados para ayudar a los residentes de la ciudad de Morristown con los tres objetivos nacionales del programa CDBG HUD. Esos tres objetivos son proporcionar vivienda decente, para ayudar a crear un ambiente de vida adecuado y para ampliar las oportunidades económicas. Liderazgo comienza con funcionarios electos de la ciudad, la aprobación del Plan consolidado y la aprobación anual del Plan de acción. La ciudad de Morristown ha operado con éxito el programa CDBG es desde 2004.

#### **4. Resumen del proceso de proceso de participación ciudadana y consulta**

Resumen de la sección de participación ciudadana del plan.

El Plan de acción de Morristown fue desarrollado a través del Plan de participación ciudadana utilizando las pautas de HUD. Una serie de reuniones públicas y las audiencias se llevaron a cabo para evaluar la opinión pública en cuanto a necesidades insatisfechas dentro de la ciudad y desarrollar propuestas para abordar esas necesidades. Plan de participación de los ciudadanos asegura que los ciudadanos locales tienen tiempo suficiente para revisar y comentar sobre la financiación de propuestas dentro de la ActionPlan. Toda la información recibida durante los períodos de comentario o las audiencias públicas se sujetará al Plan antes de la presentación a HUD.

La inicial el 27 de enero de 2017 y 01 de febrero de 2017 se celebraron audiencias públicas para solicitar entrada en relación con las necesidades de la comunidad de este Plan de acción. Un borrador de la propuesta de Action Plan estaba a disposición el público 04 de abril de 2017, comenzando el período de comentario final. Se realizaron dos audiencias públicas para solicitar comentarios sobre el proyecto de Plan de acción. La primera fue en 06 de abril de 2017 y el segundo fue el 20 de abril de 2017. La audiencia pública final para el Concejo Municipal revisar el Plan de acción se celebró el 02 de mayo de 2017. Se permitió un período de comentario final antes de la presentación final a HUD en 15 de mayo de 2017. Todos los comentarios eran las solicitudes de financiación y general de la ayuda para el programa. Recogida de datos implicó consultas, entrevistas, encuestas, correos, reuniones con la comunidad, la encuesta nacional de ciudadanos y los análisis de FHEO de impedimentos a la Feria de vivienda.

#### **5. Resumen de comentarios públicos**

Esto podría ser una narrativa breve resumen o referencia a un documento adjunto de la sección de participación ciudadana del Plan de Con.

Plan consolidado; 1. moderadamente precios unidades tamaño familiar son más demanda y menos disponibles para comprar y alquilar. 2. demanda de unidades de vivienda tercera edad y discapacitados se están cumpliendo a través de la autoridad de vivienda de Morristown. 3. personas sin hogar albergues son satisfacer las actuales necesidades en Morristown. 4. hay una necesidad de rehabilitación de viviendas unifamiliares ocupadas por sus propietarios. 5. hay una necesidad de más viviendas semi independientes para personas con discapacidad. 6. hay una necesidad de vivienda atender situaciones de emergencia de inmediato, es decir, fuego, otros desastres naturales. 7. hay mejoras en la infraestructura en las áreas de ingresos muy bajos, bajos y bajos moderados de la ciudad de Morristown. 8. hay una necesidad de desarrollo o redesarrollo de tierras vacantes o estructuras en las áreas de ingresos muy bajos, bajos y bajos moderados de la ciudad de Morristown. 9. desarrollo / remodelación de vacante las tierras o estructuras en las áreas de ingresos muy bajos, bajos y bajos moderados de la ciudad de Morristown. 10. rehabilitación de estructuras existentes. 12. nuevas construcciones y la infraestructura relacionados con 13. Ayuda de alquiler 14. Servicios de apoyo (ver el Local anexo de datos necesita para más detalle)

## 6. Resumen de comentarios u opiniones no aceptadas y las razones para no aceptarlos

No hay comentarios o puntos de vista "no aceptaron". Todos los comentarios se incluyen con este Plan de acción como un archivo adjunto.

## 7. Resumen

La ciudad de Morristown siguió dos principios rectores generales para crear el plan de acción del plan estratégico de cinco años/anual. Estos principios se basan en lo siguiente: 1) los resultados de la participación ciudadana local y proceso de consulta y 2) la respuesta nacional Plan consolidado objetivos específicos que el Congreso ha establecido para los programas CDBG y HOME de derecho, como se detallan a continuación.

- Proporcionar vivienda decente, segura
- Proporcionar un entorno de vida adecuado
- Ampliar las oportunidades económicas

Continuación se presenta un resumen de las necesidades percibidas discutidos durante el proceso de participación ciudadana y contenidas en el Plan de Plan de acción consolidado:

- Aumento de la provisión de decente asequible de vivienda;
- Reducir la plaga y frustrando las influencias en los barrios;
- Extremo falta de vivienda crónica;
- Aumentar vivienda actividades de asistencia, centrándose en la reurbanización del barrio, incluyendo la provisión de servicios comunitarios adecuados y servicios de vecindario;
- Propiedad de la vivienda, particularmente para los hogares con necesidades especiales, adultos mayores y personas con ingresos inferiores al 50% imf.

\* Mejoras público

\* Desarrollo económico

El Plan consolidado identifica las necesidades prioritarias establecidas por la comunidad y los obstáculos que deben ser abordados. Estas estrategias seguirán seguido en el período de este Plan (FY2014-FY2019). Niveles de prioridad se evalúan y asignan una clasificación de la siguiente manera:

- Prioridad: se financiarán actividades para abordar esta necesidad por la localidad durante el período de cinco años.
- Prioridad media: si se dispone de fondos, actividades para abordar esta necesidad pueden ser financiadas por la localidad durante el período de cinco años. Además, la localidad tendrá otras acciones para ayudar en la localización de otras fuentes de fondos.
- Baja prioridad: la localidad no financiará actividades para abordar esta necesidad durante el período de cinco años.
- No hay necesidad de tal: la localidad se encuentra no es necesario o el Donatario muestra que esta necesidad se aborda sustancialmente.

## PR-05 plomo y organismos responsables – 91.200(b)

### 1. organismo o entidad responsable de preparar/administrar el Plan consolidado

Describir el organismo o entidad responsable de preparar el Plan consolidado y los responsables de la administración de cada programa y fuente de financiamiento.

Papel de la Agencia	Nombre	Departamento o agencia
Administrador CDBG	MORRISTOWN	Planificación y desarrollo

Tabla 1 – Organismos responsables

### Narrativa (opcional)

La ciudad de Morristown es un gobierno municipal que recibe fondos federales para administrar su programa de desarrollo comunitario. El Departamento de desarrollo comunitario es el departamento responsable de la aplicación y ejecución de Plan consolidado.

El organismo responsable de la administración del programa CDBG y el plan consolidado es Departamento de la ciudad de Morristown de desarrollo comunitario y planificación. Se desarrolló el plan consolidado a través de un Plan de participación ciudadana utilizando las pautas de HUD. Una serie de reuniones públicas y las audiencias se llevaron a cabo para evaluar la opinión pública en cuanto a necesidades insatisfechas dentro de la ciudad y desarrollar propuestas para abordar esas necesidades. Durante los próximos 5 años la ciudad de Morristown seguirá para llevar a cabo numerosas reuniones públicas y audiencias para solicitar opinión pública en relación con el Plan consolidado y cada años Plan de acción. Vivienda, servicios de salud y representantes de la Agencia de servicios sociales serán invitados a asistir a todas las reuniones y sus ideas se incorporarán a cada plan respectivo.

### Información pública Plan consolidado

Tracy Stroud, Coordinador de desarrollo comunitario  
Ciudad de Morristown  
2ª planta de oficinas de ingeniería y planificación de centro de la ciudad

Dirección física: 100 oeste primer norte de la calle

Dirección postal: P.O. Box1499

Morristown, TN 37816

Teléfono: 423-585-1834

Fax: 423-585-4679

Correo electrónico: tstroud@mymorristown.com

## **Consulta de AP-10 – 91.100, 91.200(b), 91.215(I)**

### **1. Introducción**

El Departamento de planificación y desarrollo de la comunidad se ha reunido regularmente (al menos cada mes) para evaluar el estado de los proyectos CDBG. El Coordinador de CD sigue aprendiendo y capacitando en todos los aspectos del programa. Un coordinador de vivienda justa fue designado por el administrador de la ciudad y asiste a entrenamiento de vivienda justa y conferencias anuales. Una política de descarga (24 CFR 91.225(c) (10)) fue adoptada formalmente por la ciudad el 15 de agosto de 2006 y sigue en vigor.

El organismo responsable de la administración del programa CDBG y el plan consolidado es el Departamento de la ciudad de Morristown de desarrollo comunitario y planificación. El plan consolidado y el plan de acción fueron desarrollados a través de un Plan de participación ciudadana utilizando las pautas de HUD. Una serie de reuniones públicas y audiencias se llevaron a cabo para evaluar la opinión pública en cuanto a necesidades insatisfechas dentro de la ciudad y desarrollar propuestas para abordar esas necesidades.

### **Proporcionar un resumen sucinto de las actividades de la jurisdicción para mejorar la coordinación entre los proveedores de vivienda pública y asistida, salud mental y salud privada y gubernamental, agencias de servicio (91.215(I))**

La ciudad de Morristown es un miembro de la Tennessee Valley continuo de cuidados y un socio con el TN Valle Coalición para los sin techo, solicitante de colaboración de la TVCoC. Todos trabajan con proveedores de servicios sin hogar locales para evaluar las necesidades de la población sin hogar a responder con programas y servicios nuevos o ampliados como recursos están disponibles.

Para implementar los objetivos del Plan de proyecto, TVCoC & TVCH coordina con vivienda y proveedores de servicios así como departamentos de la Agencia de ciudad y el condado para asegurar la prestación eficaz y eficiente de la vivienda y servicios a personas sin hogar y familias. TVCoC Consejo de administración y CEO de TVCH participa en consolidar grupos de trabajo Plan y reuniones con la comunidad a lo largo de los años de la ciudad.

Morristown está coordinando ahora también AFFH esfuerzos con hábitat, MHA, agentes/propietarios locales y locales sin fines de lucro.

### **Describir la coordinación con la continuidad de la atención y esfuerzos para atender las necesidades de las personas sin hogar (personas particularmente crónicamente sin hogar y familias, familias con niños, veteranos y jóvenes no acompañados) y las personas en riesgo de desamparo.**

La ciudad de Morristown es un miembro de la Tennessee Valley continuo de cuidados y un socio con el TN Valle Coalición para los sin techo, solicitante de colaboración de la TVCoC. Todos trabajan con proveedores de servicios sin hogar locales para evaluar las necesidades de la población sin hogar a responder con programas y servicios nuevos o ampliados como recursos están disponibles.

Para implementar los objetivos del proyecto Plan consolidado, TVCoC & TVCH coordina con vivienda y

proveedores de servicios así como departamentos de la Agencia de ciudad y el condado para asegurar la prestación eficaz y eficiente de la vivienda y servicios a las personas sin hogar y las familias. TVCoC Consejo de administración y CEO de TVCH participa en consolidar grupos de trabajo Plan y reuniones con la comunidad a lo largo de los años de la ciudad.

**Describir la consulta con el Continuum(s) de atención que sirve de área de la jurisdicción para determinar cómo asignar fondos ESG y desarrollar normas de rendimiento para evaluar los resultados de los proyectos y actividades con la ayuda de los fondos de ESG y desarrollar la financiación, políticas y procedimientos para la operación y administración de HMIS**

1. facilitar la coordinación de la prestación de servicios para personas sin hogar,
2. permite a las agencias para rastrear referencias y servicios ofrecidos, los resultados del informe y administrar los datos de cliente utilizando la tecnología accesible, fácil de usar y segura / y,
3. mejorar la capacidad de los responsables políticos y los defensores para medir el grado de falta de vivienda y el plan de servicios adecuadamente a lo largo de la región del Valle de TN.

**2. describir organismos, grupos, organizaciones y otros que participaron en el proceso y describir las consultas de la jurisdicción con vivienda, agencias de servicios sociales y otras entidades**

**Tabla 2 – Agencias, grupos, organizaciones que han participado**

**Identificar cualquier tipo de agencia no consultó y proporcionar razones de no consulta**

N / A

**Otros esfuerzos de planificación local/regional/estatal/federal consideran al preparar el Plan de**

Nombre del Plan de	Conducir la organización	¿Cómo los objetivos de su Plan estratégico se solapan con los objetivos de cada plan?
Continuo de atención	TVCH	El solicitante de la colaboración ha adoptado políticas y procedimientos que priorizan el intercambio de datos a nivel de cliente a través de jurisdicciones y la agregación de datos sobre una base regional y habían desarrollado las políticas y procedimientos para: 1. facilitar el coordinación de prestación de servicios para personas sin hogar, 2. Permitir que las agencias de referencias y servicios prestados, los resultados del informe y administrar los datos de cliente utilizando la tecnología accesible, fácil de usar y segura / y, 3. Mejorar la capacidad de los responsables políticos y los defensores para medir el grado de falta de vivienda y el plan de servicios adecuadamente a lo largo de la región del Valle de TN.

**Tabla 3 – Otros esfuerzos de planificación locales / regionales y federales**

**Narrativa (opcional)**

Las consultas se realizaron para los siguientes en número de clientes servidos, programas ofrecidos y necesidades no satisfechas, así como propuestas para atender las necesidades:

Autoridad de vivienda de Morristown

Albergue temporal de la Asociación Ministerial (M.A.T.S.)

LAKeway área hábitat para la humanidad

United Way del Condado de Hamblen

Cruz Roja Americana

Asociación Centro de la ciudad de cruce

Servicios centrales de Morristown Hamblen



East Tennessee Agencia de recursos humanos (ETHRA)

Comisión de Planificación Regional de Morristown

Autoridad económica Douglas Cherokee

Ciudad de Morristown, Tennessee – consultas sobre:

1. posibles obstáculos a la vivienda justa en la planificación y ordenación de documentos.

2. consulta sobre el Plan de crecimiento urbano de Morristown

3. consultas sobre barreras creadas por las debilidades en la aplicación.

Departamento de salud del Condado de Hamblen –

1. consulta sobre posibles casos de envenenamiento de plomo en la pintura.

2. consultas sobre incidencia de envenenamientos de radón.

3. Análisis de los impedimentos para equidad de vivienda

4. la encuesta nacional de ciudadanos

## **AP-12 participación – 91.105, 91.200(c)**

### **1. Resumen del proceso de participación de ciudadana/esfuerzos hechos ampliar la participación ciudadana**

#### **Resumir el proceso de participación ciudadana y cómo impactó a establecer metas**

Los principios del Plan de participación ciudadana son:

1. ciudadano acceso a toda la información disponible sobre el programa de subvención de desarrollo comunitario para que ellos pueden unirse eficazmente en el proceso de participación ciudadana.
2. las audiencias se llevan a cabo para solicitar la entrada de los ciudadanos, particularmente personas de bajos moderados ingresos (LMI) que residen en las áreas del proyecto.
3. el desarrollo de todos los programas y planes refleja las sugerencias y opiniones de los ciudadanos interesados y el Comité Consultivo de desarrollo comunitario.

La inicial el 27 de enero de 2017 y 01 de febrero de 2017 se celebraron audiencias públicas para solicitar entrada en relación con las necesidades de la comunidad de este Plan de acción. Un borrador del Plan de acción propuesto estaba a disposición el público 04 de abril de 2017, comenzando el período de comentario final. Se realizaron dos audiencias públicas para solicitar comentarios sobre el proyecto de Plan de acción. La primera fue en 06 de abril de 2017 y el segundo fue el 20 de abril de 2017. La audiencia pública final para el Concejo Municipal revisar el Plan de acción se celebró el 02 de mayo de 2017. Se permitió un período de comentario final antes de la presentación final a HUD en 15 de mayo de 2017. Todos los comentarios eran las solicitudes de financiación y general de la ayuda para el programa.

Últimos comentarios reflejan una necesidad de más rehabilitación de dueño de la casa, mejoras y conservación del patrimonio histórico así como otras áreas como se explica más adelante.

Recogida de datos implicó consultas, entrevistas, encuestas, correos, reuniones con la comunidad, la encuesta nacional de ciudadanos y los análisis de FHEO de impedimentos a la Feria de vivienda.

Por favor ver el anexo comentarios locales en los detalles y comentarios.

## Promoción de participación ciudadana

Orden de clasificación	Modo de extensión	Objetivo de extensión	Resumen de respuesta y asistencia	Resumen de comentarios recibidos	Resumen de comentarios no aceptados y razones	URL (si corresponde)
4	Reunión pública	Minorías Hablar en inglés - especificar otro idioma: Español Comunidad no-dirigido/amplio	La asistencia fue mejor que años anteriores debido a lugar y comentarios se llamó por teléfono, por correo y por correo electrónico	Ver Resumen de comentarios públicos en AP-05	n / a	

Tabla 4 – Extensión de participación ciudadana

## Recursos previstos

### Recursos previstos de la AP-15-91.220(c) (1, 2)

#### Introducción

La ciudad de Morristown es un gobierno municipal que recibe fondos federales para administrar su programa de desarrollo comunitario. El Departamento de desarrollo comunitario es el departamento responsable de la aplicación y ejecución de Plan consolidado.

El Plan consolidado de vivienda y desarrollo comunitario es un requisito de la ley de vivienda asequible Nacional de 1990 y el Plan de desarrollo comunal, del Departamento de vivienda y desarrollo urbano de los Estados Unidos (HUD). Un Plan consolidado local se requiere de las comunidades de derecho recibe fondos de subvención de desarrollo comunitario (CDBG) debajo del HUD vivienda y programas de servicios relacionados con las necesidades de baja a las personas de ingresos moderados. En tercer lugar cinco años de la ciudad de Morristown Plan consolidado fue desarrollado en 2014.

Cada año las comunidades derecho, designadas por HUD, debe presentar un Plan de acción anual a HUD por lo menos 45 días antes del comienzo del nuevo año fiscal. Plan de participación de los ciudadanos asegura que los ciudadanos tienen tiempo suficiente para revisar y comentar sobre la financiación de propuestas en el Plan de acción. Cualquier información recibida durante los períodos de comentario o las audiencias públicas se sujetará al plan de acción antes de la presentación a HUD.

#### Tabla de prioridad

Programa	Fuente de fondos	Usos de fondos	Disponible el monto esperado año 1				Recordatorio disponible cantidad esperada de ConPlan \$	Descripción narrativa
			Asignación anual: \$	Programa de ingresos: \$	Recursos de años anteriores: \$	Total: \$		

Programa	Fuente de fondos	Usos de fondos	Disponible el monto esperado año 1				Recordatorio disponible cantidad esperada de ConPlan \$	Descripción narrativa
			Asignación anual: \$	Programa de ingresos: \$	Recursos de años anteriores: \$	Total: \$		
CDBG	pública - federal	Adquisición Administración y planificación Desarrollo económico De la vivienda Mejoras públicas Servicios públicos						El Plan de acción anual es un documento que describe los proyectos de la ciudad de Morristowns HUD financiada y comunidad desarrollo relacionadas con las actividades que se planean para llevarse a cabo dentro de la comunidad en el próximo año fiscal. Estas actividades deben ser coherentes con la ciudad 5 años Plan consolidado. Cada año el programa CDBG y la propuesta asignación de fondos se presentan durante las reuniones públicas para permitir que miembros de la comunidad de entrada antes de la finalización, aprobación y

Programa	Fuente de fondos	Usos de fondos	Disponible el monto esperado año 1				Recordatorio disponible cantidad esperada de ConPlan \$	Descripción narrativa
			Asignación anual: \$	Programa de ingresos: \$	Recursos de años anteriores: \$	Total: \$		
Otros	privado	Otros	95.000	0	0	95.000	70.000	El programa de desarrollo económico de fachada requiere que los dueños de negocios con fondos proporcionados con un dólar por dólar.
Otros	pública - estatal	Otros	375.000	0	0	375.000	375.000	Inicio fondos se sumará al programa de asistencia de emergencia rehab de propietario de la ciudad
Otros	público - local	Otros	50.000	0	0	50.000	50.000	La ciudad de Morristown asiste en el mantenimiento y conservación de esta planta anualmente.

Tabla 5 -Espera recursos – mesa de prioridad

**Explicar fondos federales cómo aprovechará los recursos adicionales (fondos locales, estatales y privados), incluyendo una descripción de cómo se satisfarán necesidades**

Propietario de la vivienda rehabilitación emergencia asistencia \$ 73.657,60 (\$375,00 Inicio concesión complementan este programa)

Rosa centro \$ 50.000,00 (preservación)

ALFOMBRAS de \$ 5.000,00 (refugio de emergencia, en su mayoría forma Unido y donaciones privadas locales)

Programa de prevención de personas sin hogar de MHCS \$ 10.000,00 (MHCS utilizará apx. \$10.000 de sus propios fondos para este programa)

Programa de HUD HMIS TVCH CoC \$ 5.000,00

Programa desarrollo económico fachada \$ 50.000,00 (requiere de 1 a 1 partido de empresario)

Administración (20%) \$ 48.414,40 (Fondo general de la ciudad puede pagar costos superiores a esta cantidad)

TOTAL \$242,072.00

## **Si es apropiado, describir tierras de propiedad pública o propiedad ubicado dentro de la jurisdicción que puede ser utilizada para atender las necesidades identificadas en el plan**

### Centro de Rose

Centro de Rose es el centro cultural de Morristown y del Condado de Hamblen comunidad. Situado en primer coeducacional escuela pública de Morristown construida en 1892, la instalación es nombrada Juez James G. Rose, héroe de la Guerra Civil y Presidente de la junta escolar al tiempo cuando se iniciaron los planes para la construcción de la escuela.

El edificio funcionó como una escuela hasta 1975, momento en el que un grupo de ciudadanos organizado fondos para reemplazar el techo vintage y vuelve a abre el edificio como un museo y centro cultural. Este esfuerzo fue parte de celebración de la comunidad del Bicentenario de la nación.

Treinta años más tarde, el "Castillo" - como se denomina a muchos de los miles de escolares que visitan el centro de excursiones y otras ocasiones - es un lugar muy ocupado. El centro ofrece clases para niños y adultos, salas de reuniones para grupos comunitarios incluyendo el atractivo renovado Jean más comunidad, rotación exposiciones de arte en la galería de Davis Edith, histórico muestra en la galería de Noe de Hal, un vistazo escolarización temprana en el histórico salón de clases, conciertos, verano programas para jóvenes y produce grandes eventos anuales como el Festival de montaña Makins, de África a la región de los Apalaches celebración y el Festival Internacional.

El edificio se encuentra en el registro nacional de lugares históricos (como la "escuela de la rosa," Jackson y w. de los Santos del Norte 2, Morristown 19761018 76001778 en la tabla). Una unidad de mayor recaudación de fondos dio lugar a la renovación completa de la zona ex Gimnasio/Auditorio de la escuela de rosa. Esta zona ha sido nombrada Perk Prater pasillo en honor de Prater Perk, educador de arte y artista. Este espacio es atractiva y funcional para uso comunitario.

Solicitados deben abordarse:

Problemas de accesibilidad y seguridad.

### **Discusión**

La ciudad de Morristown propone utilizar algunos de los fondos sobre fachada y rehabilitación como parte de un proyecto de revitalización del barrio multifacético y concentrado conocido proyecto de la revitalización del barrio (MCNRP) como Morristown College. La ciudad de Morristown propone utilizar los fondos CDBG por encima como parte de un esfuerzo de revitalización del barrio multifacético y concentrado. El programa incluye; rehabilitación de propietario, alcantarilla lateral reparación y tap cargo asistencia, reparaciones de emergencia y las actividades de demolición/remoción.

El programa mejora fachada buscará a centro de la ciudad, camino de Buffalo, y South Cumberland St. edificio de propietarios e inquilinos para invertir en el barrio de las zonas económicamente ayudando con caso renovación exterior de su edificios. El programa HMIS es diseñado para datos agregados recopilados por todos los usuarios con el fin de generar una cuenta de clientes servidos dentro de sistema de la comunidad de servicios sin hogar. HMIS de la coalición de Tennessee en Valle cubre un área regional Condado once de Hamblen Cocke, Jefferson, Sevier, Blount, Monroe, Loudon, Grainger, Claiborne, Unión condados y Campbell. El HMIS proporciona información actualizada sobre las características del cliente y utilización de los servicios. Permite a miembros agencias a servicios prestados, a la red y consultar y para servir mejor a nuestra población sin hogar por reducir la



duplicación de servicios y fraudes. Financiamiento desde el desarrollo comunitario Block Grant permitirá servicios centrales reforzar los servicios actuales ofrecidos por la agencia que evitan la falta de vivienda. Fondos se utilizarán para servicios de cliente directo incluyendo los pagos de alquiler y la hipoteca para evitar el desalojo y ayuda de emergencia de utilidad. Centro de Rose; Centro de Rose es el centro cultural de Morristown y del Condado de Hamblen comunidad. Solicitados deben abordarse: problemas de accesibilidad y seguridad. Abrigo sin hogar de esteras; Fondos serán utilizados para ayudar a trasladar las operaciones de refugio a una facilidad más grande, más funcional.

## **Objetivos y metas anuales**

**91.220(c)(3) anual de metas y objetivos - 91.420, AP-20 y (e)**

## Información de Resumen de objetivos

Orden de clasificación	Nombre de objetivo	Año de inicio	Fin año	Categoría	Área geográfica	Abordar las necesidades	Financiación	Indicador de resultado meta
1	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso	2014	2019	Vivienda asequible Personas sin hogar Necesidades especiales no personas sin hogar Desarrollo de la comunidad de viviendas no	Límites de la ciudad	Centro de juventud/Rec Parques y mejoras de REC. Mejoras de calles Instalaciones y la prevención de personas sin hogar Conservación del patrimonio histórico no residencial Mejoras de la infraestructura de Sewew de agua Acera, desagüe de aguas residuales mejoras Fcltys mayor, minusválidos, niño y cuidado de la salud Servicios para necesidades especiales Asistencia de ED a fines de lucro Residencial de rehabilitación y reparación	CDBG: \$242.072	Otros: 27000 otros

Orden de clasificación	Nombre de objetivo	Año de inicio	Fin año	Categoría	Área geográfica	Abordar las necesidades	Financiación	Indicador de resultado meta
2	Prevención o eliminación de tugurios/tizón	2014	2019	Vivienda asequible Vivienda pública Desarrollo de la comunidad de viviendas no	Límites de la ciudad	Asistencia de ED a fines de lucro	CDBG: \$50.000	Tratamiento de fachadas, negocios, edificio rehabilitación: 10 empresas
3	Urgente necesidad de	2014	2019	Vivienda asequible Vivienda pública Personas sin hogar Necesidades especiales no personas sin hogar Desarrollo de la comunidad de viviendas no	Límites de la ciudad	Instalaciones y la prevención de personas sin hogar	CDBG: \$5.000	Prevención de indigencia: 2000 personas asistida

Tabla 6 – Resumen de metas

### Descripciones de meta

1	<b>Nombre de objetivo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Descripción de la meta</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos personas
2	<b>Nombre de objetivo</b>	Prevención o eliminación de tugurios/tizón
	<b>Descripción de la meta</b>	
3	<b>Nombre de objetivo</b>	Urgente necesidad de
	<b>Descripción de la meta</b>	N / A

**Tabla 7 – Meta descripciones**

**Estimar el número de familias de muy bajos ingresos, ingresos bajos y moderados a quien la jurisdicción proporcionará vivienda definidos por 91.215(b) de Inicio:**

Los fondos de la ciudad el debajo de programas para ayudar con viviendas asequibles;

Propietario de la vivienda rehabilitación emergencia asistencia \$73.657,60 (\$375,000.00 casa conceder complementará este programa)

Programa de prevención de personas sin hogar de MHCS \$10.000 (MHCS utilizará aproximadamente \$10.000 de sus propios fondos para este programa)

Programa de HUD HMIS TVCH CoC \$5.000

## AP-35 proyectos – 91.220(d)

### Introducción

Continuación se presenta un resumen de las necesidades percibidas discutidos durante el proceso de participación ciudadana y contenidas en el Plan de Plan de acción consolidado:

Aumentar la provisión de vivienda digna;

Reducir la plaga y frustrando las influencias en los barrios;

Falta de vivienda crónica final;

Aumentar vivienda actividades de asistencia, centrándose en la reurbanización del barrio, incluyendo la provisión de servicios comunitarios adecuados y servicios de vecindario;

Propiedad de la vivienda, particularmente para los hogares con necesidades especiales, adultos mayores y personas con ingresos inferiores al 50% imf.

\* Mejoras público

\* Desarrollo económico

#	Nombre del proyecto
1	2017 propietario rehabilitación y asistencia de emergencia
3	Centro de Rose de 2017
4	2017 MHCS prevención sin hogar
5	Programa HMIS TVCH 2017
6	Programa de fachada 2017
7	Administración de 2017
8	Vivienda de esteras de 2017

Tabla 8 – Información del proyecto

### Describir las razones de las prioridades de asignación y los obstáculos para abordar necesidades desatendidas

El Plan consolidado identifica las necesidades prioritarias establecidas por la comunidad y los obstáculos que deben ser abordados. Estas estrategias continuará a seguir durante el período de tiempo de este Plan. Priority los niveles se evalúan y asignan una clasificación de la siguiente manera:

Prioridad: Se financiarán actividades para abordar esta necesidad por la localidad durante el período de cinco años.

Prioridad media: Si los fondos están disponibles, actividades para abordar esta necesidad pueden ser financiadas por la localidad durante el período de cinco años. Además, la localidad tendrá otras acciones para ayudar en la localización de otras fuentes de fondos.

Prioridad baja: La localidad no financiará actividades para abordar esta necesidad durante el período de cinco años.

No hay tal necesidad: La localidad encuentra no es necesario o el Donatario muestra que esta necesidad se aborda sustancialmente.

## Proyectos de

### Resumen de proyectos AP-38

#### Información de resumen del proyecto

Tabla 9 -Resumen del proyecto

<b>1</b>	<b>Nombre del proyecto</b>	2017 propietario rehabilitación y asistencia de emergencia
	<b>Área de la blanco</b>	Límites de la ciudad
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Residencial de rehabilitación y reparación
	<b>Financiación</b>	CDBG: \$73.657 Beca casa de THDA: \$375.000
	<b>Descripción</b>	Este programa incluye; rehabilitación de propietario, alcantarilla lateral reparación y tap cargo asistencia, reparaciones de emergencia y las actividades de demolición/remoción.
	<b>Fecha objetivo</b>	
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	12 a 15 familias de bajos ingresos se beneficiarán de esta actividad propuesta.
	<b>Descripción de ubicación</b>	Direcciones se determinará después de aplicaciones son tomadas y aprobadas.
	<b>Actividades programadas</b>	Este programa incluye; rehabilitación de propietario, alcantarilla lateral reparación y tap cargo asistencia, reparaciones de emergencia y las actividades de demolición/remoción.
<b>2</b>	<b>Nombre del proyecto</b>	Centro de Rose de 2017
	<b>Área de la blanco</b>	Límites de la ciudad
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Conservación del patrimonio histórico no residencial
	<b>Financiación</b>	CDBG: \$50.000 Fondo General de la ciudad: \$50.000



	<b>Descripción</b>	Centro de Rose es el centro cultural de Morristown y del Condado de Hamblen comunidad. Actualizaciones de seguridad y accesibilidad se realizarán a través de este proyecto.
	<b>Fecha objetivo</b>	30/06/2018
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	Al menos 500 familias de bajos ingresos se beneficiarán de esta actividad.
	<b>Descripción de ubicación</b>	442 W 2nd St N, Morristown, TN 37814
	<b>Actividades programadas</b>	Centro de Rose es el centro cultural de Morristown y del Condado de Hamblen comunidad. Actualizaciones de seguridad y accesibilidad se realizarán a través de este proyecto.
<b>3</b>	<b>Nombre del proyecto</b>	2017 MHCS prevención sin hogar
	<b>Área de la blanco</b>	Límites de la ciudad
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Instalaciones y la prevención de personas sin hogar
	<b>Financiación</b>	CDBG: \$10.000 Morristown Hamblen Central servicios (MHCS): \$10.000
	<b>Descripción</b>	Fondos se utilizarán para servicios de cliente directo incluyendo los pagos de alquiler y la hipoteca para evitar el desalojo y ayuda de emergencia de utilidad.
	<b>Fecha objetivo</b>	30/06/2018
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	Al menos 1000 personas en riesgo de desamparo serán asistidos por esta actividad.
	<b>Descripción de ubicación</b>	2450 S Cumberland St, Morristown, TN 37813
	<b>Actividades programadas</b>	Fondos se utilizarán para servicios de cliente directo incluyendo los pagos de alquiler y la hipoteca para evitar el desalojo y ayuda de emergencia de utilidad.
<b>4</b>	<b>Nombre del proyecto</b>	Programa HMIS TVCH 2017
	<b>Área de la blanco</b>	Límites de la ciudad
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Instalaciones y la prevención de personas sin hogar

	<b>Financiación</b>	CDBG: \$5.000 TVCH: \$5.000
	<b>Descripción</b>	Se trata de una aplicación de recolección de datos computarizados diseñada para capturar la información de nivel de cliente en el tiempo sobre las características y necesidades de servicio de los hombres, mujeres y niños experimentando falta de vivienda, mientras que también protege la confidencialidad en un condado 11 + área.
	<b>Fecha objetivo</b>	30/06/2018
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	Por lo menos 2000 personas sin hogar o en riesgo de homelessnes estará asistidas por esta actividad.
	<b>Descripción de ubicación</b>	4313 bola campamento Pike #201, Knoxville, TN 37921
	<b>Actividades programadas</b>	Se trata de una aplicación de recolección de datos computarizados diseñada para capturar la información de nivel de cliente en el tiempo sobre las características y necesidades de servicio de los hombres, mujeres y niños experimentando falta de vivienda, mientras que también protege la confidencialidad en un condado 11 + área.
5	<b>Nombre del proyecto</b>	Programa de fachada 2017
	<b>Área de la blanco</b>	MCNRP-MORRISTOWN COLEGIO BARRIO REVITALIZACIÓN PROY.
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Asistencia de ED a fines de lucro
	<b>Financiación</b>	CDBG: \$50.000 Dueños de negocios locales: \$50.000
	<b>Descripción</b>	Proporcionar hasta 10 becas de reparación exterior para calificación de empresas para ayudar a mantener sus fachadas.
	<b>Fecha objetivo</b>	30/06/2018
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	Esta actividad proporcionará hasta 10 becas de reparación exterior para calificación de empresas para ayudar a mantener sus fachadas.
	<b>Descripción de ubicación</b>	Centro de la ciudad, St. de Cumberland del sur y Buffalo Trail.
	<b>Actividades programadas</b>	Proporcionar hasta 10 becas de renovación exterior para calificación de empresas
6	<b>Nombre del proyecto</b>	Administración de 2017

	<b>Área de la blanco</b>	Límites de la ciudad
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Fcltys mayor, minusválidos, niño y cuidado de la salud
	<b>Financiación</b>	CDBG: \$48.414
	<b>Descripción</b>	Administración de CDBG
	<b>Fecha objetivo</b>	30/06/2018
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	
	<b>Descripción de ubicación</b>	100 w. 1st St. N. Morristown, TN
	<b>Actividades programadas</b>	Administrativo
7	<b>Nombre del proyecto</b>	Vivienda de esteras de 2017
	<b>Área de la blanco</b>	Límites de la ciudad
	<b>Objetivos de apoyo</b>	Actividades destinen bajo a moderado ingresos Perso
	<b>Abordar las necesidades</b>	Instalaciones y la prevención de personas sin hogar
	<b>Financiación</b>	CDBG: \$5.000 ALFOMBRAS: \$30.000
	<b>Descripción</b>	Esta actividad ayudará al refugio en recolocar a una instalación más funcional más grande.
	<b>Fecha objetivo</b>	30/06/2018
	<b>Estimar el número y tipo de familias que se beneficiarán de las actividades propuestas</b>	Al menos 200 familias se beneficiarán de esta actividad.
	<b>Descripción de ubicación</b>	324 North Hill Street   Morristown, TN 37814
	<b>Actividades programadas</b>	Remodelación de una instalación nueva y reubicar todos los servicios.

## **AP-50 distribución geográfica – 91.220(f)**

### **Descripción de las áreas geográficas del derecho (incluidas las zonas de bajos ingresos y la concentración de minoritarios) donde se dirigirá la ayuda**

El área geográfica que se abordarán para este Plan consolidado incluirá la entera ciudad de Morristown da prioridad a la zona objetivo designado descrita en este plan. Los mapas que adjunto a este documento ilustran la ubicación geográfica de la zona de destino proyectado así como toda la ciudad. Los mapas también identifican áreas de acuerdo a ingresos y raza.

### **Región de distribución geográfica**

<b>Área de la blanco</b>	<b>Porcentaje de fondos</b>
MCNRP-MORRISTOWN COLEGIO BARRIO REVITALIZACIÓN PROY.	30
Límites de la ciudad	70

**Tabla 10 -Distribución geográfica**

### **Justificación de las prioridades para la asignación de inversiones geográficamente**

La ciudad de Morristown propone utilizar los fondos de CDBG como parte de un proyecto de revitalización del barrio multifacético y concentrado conocido proyecto de la revitalización del barrio (MCNRP) como Morristown College. Consultores de planificación e ingeniería barcaza, Wagoner, Sumner y Cannon han completado un plan maestro global para la revitalización de un área objetivo señalado en el corazón de Morristown. Este plan tenía años en desarrollo e incluye una gran cantidad de aportes de la comunidad, así como apoyo. El área de la blanco fue de aproximadamente 400 hectáreas e incluye el campus histórico de 52 acres de Morristown College y la zona centro del distrito central de negocios. Ahora se ha ampliado para incluir North Cumberland/Buffalo Trail y calle de Cumberland del Sur ya que estos son los principales accesos a la ciudad. El plan describe las directrices específicas de área, así como planes y diseño y financiación para lograr la revitalización.

### **Discusión**

N / A

# Vivienda asequible

## Vivienda AP-55-91.220(g)

### Introducción

La Comisión de Planificación Regional de Morristown sigue a un Comité de desarrollo de tierra que las preocupaciones de desarrollo dentro de las regulaciones de la ciudad de Morristown. Parte de esta tarea es evaluar las barreras a la vivienda dentro de la ciudad. Este Comité forma recomendaciones sobre políticas, ordenanzas y regulaciones de la ciudad para ayudar a fomentar y mantener la vivienda. La ciudad de Morristown promoverá vivienda económica y vivienda creciente apoyo trabajando con la autoridad de vivienda de Morristown, Lakeway área hábitat para la humanidad y Douglas Cherokee autoridad económica.

Un año de objetivos para el número de hogares que se apoyará	
Personas sin hogar	0
No de personas sin hogar	30
Necesidades especiales	0
Total	30

Tabla 11 -Objetivos de un año de vivienda por ayuda requisito

Objetivos de un año para el número de hogares apoyados a través de	
Ayuda de alquiler	0
La producción de nuevas unidades	0
Rehabilitación de las unidades existentes	15
Adquisición de unidades existentes	0
Total	15

Tabla 12 -Objetivos de un año de vivienda por tipo de apoyo

### Discusión

N / A

## **Vivienda pública de AP-60 - 91.220(h)**

### **Introducción**

La autoridad de vivienda de Morristown (MHA) continúa con la ciudad y otras sin fines de lucro para proporcionar asistencia y programas necesarios para sus habitantes. Específicamente, la autoridad de la vivienda se ha asociado con ministerios de salida paso a paso. Stepping Out es un programa de religiosas que dirige a residentes de bajos ingresos para ofrecer capacitación laboral y otros servicios necesarios. Colaboración de la autoridad de la vivienda con servicios centrales ofrece una clínica de salud gratuita a los residentes mientras que el programa Community Care ayuda con las actividades del día a día de la tercera edad y discapacitados. AVISTA y la autoridad de vivienda también se combinan para ofrecer comunidad más actividades para los residentes. La ciudad y MHA continúan socio en dos programas importantes. Parques y recreaciones de la ciudad de Morristown desarrollaron un programa que estimulara a los niños dentro de la autoridad de vivienda estén más involucrados con el deporte. El segundo programa incluye Departamento de policía de la ciudad de Morristown proporcionando un oficial de policía en el sitio por no menos de cuarenta 40 horas a la semana en que la autoridad de vivienda de Morristown proporciona una porción de los costos y una oficina en el sitio.

### **Acciones planeadas durante el año próximo para atender las necesidades de vivienda pública**

La autoridad de vivienda de Morristown ha sido proactiva en el mantenimiento de las unidades existentes durante todo el año. La autoridad de vivienda continúa mejorar y mantener las unidades al agregar nuevas unidades de aire acondicionado para edificios existentes, renovar cuartos de baño y añadir aislamiento del desván.

Vivienda pública se estableció para ayudar a proporcionar vivienda decente y segura Alquiler asequible para familias elegibles de bajos ingresos, ancianos y personas con discapacidad. Vivienda pública incluye viviendas federalmente subvencionadas que pertenece y es operado por la autoridad local de vivienda pública (PHA). La autoridad de vivienda pública también administra el programa federal de subsidio de alquiler basada en inquilinos de sección 8. Este programa ayuda a familias de muy bajos ingresos en el pago de alquiler de viviendas de propiedad privada de su elección.

La autoridad de vivienda de Morristown (MHA) gestiona 672 unidades de vivienda. Se formó en 1952 con vivienda pública solamente y ha ampliado desde entonces para incluir sección 8 certificados, moderada rehabilitación y nueva construcción de un total de 488 cupones. El plan de MHA PHA es consistente con y una parte del Plan consolidado de la ciudad de Morristown. También se incluirán MHA en esfuerzos Feria de vivienda de la ciudad.

Objetivo de la Morristown autoridad de vivienda es proveer de drogas libre, decente, segura y sanitaria viviendas para familias elegibles y proporcionar oportunidades y fomentar la autosuficiencia e independencia económica para los residentes.

### **Acciones para alentar a los residentes de vivienda pública a involucrarse más en la gestión y participar en la propiedad de la vivienda**

Para lograr a esta misión la ciudad ayuda a asegurar que la MHA;  
Reconoce a los residentes como el cliente;  
Mejora la administración de PHA y actividades de entrega de servicio a través de una gestión eficaz y eficiente del personal de PHA;  
Busca alianzas resolver problema con los residentes, la comunidad y el liderazgo del gobierno.  
Aplica recursos de PHA y la gestión eficaz y eficiente operación de los programas de vivienda pública, teniendo en cuenta los cambios en la financiación Federal.

**Si la PHA se señala como problemas, describir la manera en que financiera asistencia u otra asistencia**

n / a

**Discusión**

n / a

## **Actividades con necesidades especiales sin hogar y otras AP-65 91.220(i)**

### **Introducción**

La ciudad de Morristown sigue participando en el continuo de atención TVCH y la coalición del Valle de Tennessee para extremo falta de vivienda. La ciudad también contribuye anualmente a los siguientes programas que aborden específicamente las necesidades de las personas sin hogar:

Albergue temporal de la Asociación Ministerial (esteras)

ESTERAS ofrece refugio a las personas sin hogar por un período de tiempo además de ofrecer servicios que ayuda a la transferencia sin techo de la vivienda a vivienda permanente.

Cesar (violencia doméstica y agresión Sexual)

Cesar ofrece refugio a las víctimas de violencia doméstica y agresión sexual que serían sin hogar.

Además, proporcionan la asesoría necesaria y ayuda a recuperar y obtener una vivienda permanente.

Refugio de emergencia de la juventud

El refugio de emergencia de la juventud ofrece un lugar seguro para niños y adultos jóvenes a permanecer hasta que se unieron con la familia, volvió a casa o un hogar más permanente se establece.

Pan de cada día

El pan de cada día prepara y distribuye comidas sin costo para 3 comidas al día durante la semana y dos comidas el sábado. Utilizan un renovado una estructura situada en el centro de la ciudad para atender mejor a más en individuos de riesgo. La ciudad aportó fondos a la renovación y compra del nuevo sitio.

### **Describir los objetivos de un año de jurisdicciones y acciones para reducir y terminar falta de vivienda incluyendo**

#### **Llegar a las personas sin hogar (personas especialmente desabrigadas) y evaluar sus necesidades individuales**

La ciudad de Morristown continuará ayudar a las personas sin hogar y personas en riesgo de convertirse en personas sin hogar mediante el apoyo a las agencias locales que proveen los servicios necesarios;

\* Apoyar las organizaciones que proporcionan espacio de vivienda transitoria para las personas sin hogar. (M.A.T.S abrigo sin hogar, refugio de violencia doméstica C.E.A.S.E Y.E.S refugio de emergencia de la juventud)

\* Apoyar la gestión de casos, asesoría de vivienda y trabajo de formación para personas sin hogar y personas en riesgo de convertirse en homeless, personas y familias. (Hamblen Condado de la Cruz Roja, Lakeway continuo de la atención y servicios centrales.)

\* Apoyo a agencias que proporcionan alimentos de emergencia, asistencia con la renta, utilidad asistencia y reparaciones que ayudan a prevenir la falta de vivienda. (Servicios centrales, Cruz Roja, pan de cada día.)

#### **Abordar las necesidades de vivienda de transición de personas sin hogar y refugio de emergencia**

La ciudad apoya a las organizaciones que proporcionan espacio de vivienda transitoria para las personas sin hogar. (M.A.T.S abrigo sin hogar, refugio de violencia doméstica C.E.A.S.E Y.E.S refugio de



emergencia de la juventud) La ciudad ayuda a financiar un sistema de gestión de información sin hogar (HMIS) - esta es una aplicación de recolección de datos computarizados diseñada para capturar la información de nivel de cliente en el tiempo sobre las características y necesidades de servicio de los hombres, mujeres y niños viviendo falta de vivienda, y también protección de la confidencialidad. Está diseñado para agregar los datos recogidos con el fin de generar una cuenta de clientes servidos dentro de sistema de la comunidad de servicios sin hogar. HMIS de la coalición de Tennessee en Valle cubre un área regional Condado once de Hamblen Cocke, Jefferson, Sevier, Blount, Monroe, Loudon, Grainger, Claiborne, Unión condados y Campbell. El HMIS aportará datos sobre el cliente las características y utilización de los servicios. Permite a miembros agencias a servicios prestados, a la red y consultar y para servir mejor a nuestras comunidades por reducir la duplicación de servicios y fraudes.

**Ayudar a personas sin hogar (crónico sobre todo personas sin hogar y familias, familias con niños, veteranos y sus familias y jóvenes no acompañados) hacer la transición a la vivienda permanente y vida independiente, incluyendo acortamiento la período de tiempo que individuos y familias experimentan falta de vivienda, facilitando el acceso de personas sin hogar y familias a unidades de vivienda asequible y la prevención de personas y familias que fueron recientemente sin hogar se convierta en nuevo hogar**

La ciudad de Morristown continuará ayudar a las personas sin hogar y personas en riesgo de convertirse en personas sin hogar mediante el apoyo a las agencias locales que proveen los servicios necesarios;

\* Apoyar las organizaciones que proporcionan espacio de vivienda transitoria para las personas sin hogar. (M.A.T.S abrigo sin hogar, refugio de violencia doméstica C.E.A.S.E Y.E.S refugio de emergencia de la juventud)

\* Apoyar la gestión de casos, asesoría de vivienda y trabajo de formación para personas sin hogar y personas en riesgo de convertirse en homeless, personas y familias. (Hamblen Condado de la Cruz Roja, Lakeway continuo de la atención y servicios centrales.)

\* Apoyo a agencias que proporcionan alimentos de emergencia, asistencia con la renta, utilidad asistencia y reparaciones que ayudan a prevenir la falta de vivienda. (Servicios centrales, Cruz Roja, pan de cada día.)

La ciudad de Morristown adoptó una política, en agosto de 2006, para el desempeño de las personas de las instituciones financiadas con fondos públicos o sistemas de atención (por ejemplo, centros de salud, cuidado de crianza, u otras instalaciones juveniles, o programas de corrección e instituciones) a fin de impedir que tal descarga inmediatamente dando por resultado falta de vivienda para esas personas.

**Ayudar a personas de bajos ingresos y familias evitar convertirse en personas sin hogar, especialmente personas de muy bajos ingresos y familias y los que están: descargado públicamente financiados por las instituciones y sistemas de atención (por ejemplo, centros de salud mentales establecimientos de salud, crianza y otras instalaciones de la juventud y correcciones programas e instituciones); o, recibir asistencia de organismos públicos o privados que se ocupan de salud, servicios sociales, vivienda, empleo, educación o juventud.**

Financiamiento desde el desarrollo comunitario Block Grant permite servicios centrales reforzar los servicios actuales ofrecidos por la agencia que evitan la falta de vivienda. Fondos se utilizarán para servicios de cliente directo incluyendo los pagos de alquiler y la hipoteca para evitar el desalojo y ayuda de emergencia de utilidad. Falta de servicios públicos se está convirtiendo en más de una razón para el desalojo especialmente en ámbitos de asistencia y vivienda pública de alquiler.

### **Discusión**

N / A

<b>Objetivos de un año para el número de hogares que proporcionan viviendas mediante el uso de HOPWA para:</b>
Alquiler a corto plazo, hipoteca y asistencia de utilidad para prevenir la falta de vivienda de la persona o familia
Ayuda de alquiler basada en inquilinos
Unidades en instalaciones (transitorias o permanentes) que se están desarrollando, la vivienda arrendada u operados
Unidades siempre en instalaciones de vivienda a corto plazo transitorio desarrollaron, arrendados, o funciona con fondos HOPWA
Total

## **AP-75 barreras para vivienda – 91.220(j)**

### **Introducción**

Ha habido una creciente conciencia de la escasez de mano de obra asequible viviendas y de su impacto en las familias y comunidades en todo Estados Unidos. Viviendas para trabajadores se refiere a la vivienda que es accesible a las familias de trabajo que no califican para viviendas subvencionadas públicamente, sin embargo, no pueden permitirse el lujo de vivienda tasa de mercado apropiada en su comunidad. Ciudades de todos los tamaños están encontrando que maestros, policías, bomberos, trabajadores de emergencia, enfermeras, trabajadores de la industria de servicio y otros que son esenciales para el comercio y la vida de la comunidad son financieramente incapaces de vivir en los lugares donde trabajan.

### **Acciones previstas para eliminar o mitigar los efectos negativos de las políticas públicas que sirven como barreras a la vivienda tales como controles, uso de la tierra impuesto políticas que afectan a la tierra, zoning ordenanzas, códigos, honorarios y cargas, limitaciones de crecimiento, de construcción y políticas que afectan a la rentabilidad de la inversión residencial**

La Comisión de Planificación Regional de Morristown sigue a un Comité de desarrollo de tierra que las preocupaciones de desarrollo dentro de las regulaciones de la ciudad de Morristown. Parte de esta tarea es evaluar las barreras a la vivienda dentro de la ciudad. Este Comité forma recomendaciones sobre políticas, ordenanzas y regulaciones de la ciudad para ayudar a fomentar y mantener la vivienda.

La ciudad de Morristown promoverá vivienda económica y vivienda creciente apoyo trabajando con la autoridad de vivienda de Morristown, Lakeway área hábitat para la humanidad y Douglas Cherokee autoridad económica. La ciudad también tiene los siguientes objetivos relacionados con la vivienda;

- \* Asistencia a propietarios de ingresos muy baja, baja y baja-mod para rehabilitación de viviendas
- \* Prestar asistencia a los residentes de renta muy baja, baja y baja-mod para el mantenimiento de su propiedad
- \* Soporte de servicios de asesoramiento para residentes de ingresos bajos y moderados de la vivienda.
- \* Apoyar oportunidades de vivienda para compradores de vivienda por primera vez.
- \* Apoyar oportunidades de vivienda para inquilinos de muy bajos ingresos.

### **Discusión**

Para tratar este tema localmente, la ciudad de Morristown sigue un programa gradual de varios años titulado iniciativa vivienda asequible Morristown (dorado). El objetivo de MAHI es identificar y mitigar las barreras normativas locales que aumentan el costo de la vivienda y aumentar la oferta de vivienda

asequible en la en la ciudad.

La ciudad ha examinado algunas de sus normas de desarrollo para identificar posibles obstáculos a la vivienda. En el pasado la ciudad ha aflojado algunas regulaciones locales de zonificación y subdivisión con respecto a la instalación obligatoria de veredas y servicios públicos subterráneos en subdivisiones residenciales recién construidas. Evaluación continua de tales barreras progresará como estos requisitos estaban decididos a subir más el costo de la nueva urbanización. La ciudad de Morristown sigue a asociarse con otras comunidades en todo el país en los Estados Unidos Departamento de vivienda y desarrollo urbano de nacional llamado a la acción de vivienda asequible a través de la reforma regulatoria. Proyectos futuros del proceso implicará continuar las evaluaciones de estándares de desarrollo y los códigos y proporcionar incentivos financieros a los desarrolladores que construyen barrios de vivienda.

Otro paso en el proceso de dorado incluye mejorar el proceso de aplicación de códigos. En 2008 la ciudad fue en línea con el nuevo permiso y proyecto de software de seguimiento. Este avance tecnológico financiado por HUD permite a los desarrolladores acceder a la construcción de la ciudad y departamentos de desarrollo a través de internet para solicitar permisos, inspecciones ver progreso en el desarrollo particular del sitio sin tener que desplazarse físicamente al Ayuntamiento. Este proceso de gestión de datos elimina la necesidad de varias reuniones, mejorar la programación entre los desarrolladores y los inspectores, una aplicación una sola vez, todo en uno para un permiso de construcción y mejora en última instancia, el stock de vivienda local.

## **AP-85 otras acciones – 91.220(k)**

### **Introducción**

Los fondos de CDBG derecho y fondos generales de la ciudad son utilizados para ayudar a los residentes de la ciudad de Morristown con los tres objetivos nacionales del programa CDBG HUD. Esos tres objetivos son proporcionar vivienda decente, para ayudar a crear un ambiente de vida adecuado y para ampliar las oportunidades económicas. Liderazgo comienza con funcionarios electos de la ciudad, la aprobación del Plan consolidado y la aprobación anual del Plan de acción.

### **Acciones planeadas para obstáculos dirección para satisfacer las necesidades desatendidas**

1. La ciudad de Morristown sigue participando en el continuo de Lakeway de cuidado y de la coalición del Valle de Tennessee para extremo falta de vivienda. La ciudad también contribuye anualmente a los siguientes programas que aborden específicamente las necesidades de las personas sin hogar: refugio temporal Ministerial de la Asociación (esteras) Cesar (violencia doméstica y agresión Sexual) juventud emergencia refugio pan de cada día la ciudad de Morristown continuará ayudar a las personas sin hogar y personas en riesgo de convertirse en personas sin hogar mediante el apoyo a las agencias locales que proveen los servicios necesarios; Apoyar la gestión de casos, asesoría de vivienda y trabajo de formación para personas sin hogar y personas en riesgo de convertirse en homeless, personas y familias. (Hamblen Condado de la Cruz Roja, Lakeway continuo de la atención y servicios centrales.) Apoyo a agencias que proporcionan alimentos de emergencia, asistencia con la renta, utilidad asistencia y reparaciones que ayudan a prevenir la falta de vivienda.

### **Acciones planeadas fomentar y mantener la vivienda**

Ciudad de Morristown también promueve vivienda económica y vivienda mayor apoyo y trabajo con la autoridad de vivienda de Morristown, Lakeway área hábitat para la humanidad y Douglas Cherokee autoridad económica. La ciudad proporciona asistencia a propietarios de ingresos muy baja, baja y baja-mod para rehabilitación de viviendas. Los organismos anteriores ayudan a; \* Prestar asistencia a los residentes de renta muy baja, baja y baja-mod para el mantenimiento de su propiedad \* vivienda de apoyo, consejería para residentes de ingresos bajos y moderados. \* Apoyar oportunidades de vivienda para compradores de vivienda por primera vez. \* Apoyar oportunidades de vivienda para inquilinos de muy bajos ingresos.

### **Acciones planeadas reducir los peligros de plomo en la pintura**

Infancia con base de plomo intoxicación con pinturas es un problema significativo a nivel nacional. Reglamento de 15 de septiembre de 2000 por HUD en 24 CFR parte 35 entró en vigor. Optimiza la moderniza y consolida todos requisitos de pintura con base de plomo en vivienda asistida por el gobierno federal para garantizar que los niños estén debidamente protegidos de envenenamiento por

plomo. El Reglamento prescribe cierta acción por los beneficiarios de HUD para identificar, estabilizar o eliminar peligros de la pintura con base de plomo en cualquier casa aplicable reciben asistencia de HUD. La regla efectos sólo viviendas construidas antes de 1978. El alcance de las actividades requeridas por HUD depende del tipo de vivienda está afectado y el monto de asistencia federal que reciben. Programas de rehabilitación de viviendas y modernización de unidades de vivienda por la autoridad de vivienda de Morristown seguirá abate pintura a base de plomo que se encuentra. Se evaluará cada unidad rehabilitada por la ciudad para actuales y potenciales peligros de plomo en la pintura por un inspector autorizado. Cada proyecto será evaluado y la acción correcta, sea encapsulado o abatimiento. La ciudad de Morristown, seguirá en dirección los peligros del plomo en pintura en cualquier actividad que recibe fondos de HUD conforme a las normas prescritas y para la salud, seguridad y bienestar de nuestros ciudadanos. Datos del censo un total de 5.857 viviendas en Morristown fueron construidos antes de 1970, que indica un potencial para el envenenamiento por plomo. Casi 19% (o 4.725 personas) de población de Morristown está por debajo del nivel de pobreza. Final nuevas regulaciones de HUD sobre los peligros de plomo en la pintura se han emitido para proteger a los niños pequeños. El Reglamento establece requisitos de reducción de riesgo que dan mucho énfasis a la reducción de plomo en el polvo de la casa. La ciudad reunirá estos nuevos requisitos al tomar las medidas necesarias en la ley para trabajar con un inspector de pintura de plomo certificado para asegurar que los proyectos serán examinados correctamente, evaluar y abordar el problema.

### **Acciones planeadas reducir el número de familias de nivel de pobreza**

La ciudad se identifique necesidades especiales, incluidas a las personas mayores y ayudar a mejorar la seguridad y habitabilidad de los barrios locales. La ciudad también ayuda en el suministro de opciones de vivienda económica y la prevención de la falta de vivienda para las personas con VIH/SIDA. Esto se logra mediante las siguientes actividades; \* asistencia para las alteraciones de la accesibilidad para existente propietario ocupadas la vivienda. \* Asistencia a ciudadanos necesidades especiales con el mantenimiento de sus instalaciones públicas de property.\*Support para personas con necesidades especiales, incluyendo la ayuda financiera de elderly.\*Provide para la mejora de los códigos de facilities.\*Provide público actividades de aplicación a las cuestiones de mantenimiento de la propiedad de dirección, especialmente en el área apuntada para fomentar y mantener las mejoras en la infraestructura económica housing.\*Support que proporcionan seguridad, accesibilidad y connectivity.\*Test de pintura con base de plomo en todo asistido por units.\*Foster las relaciones entre vivienda pública y privada y agencias de servicios sociales a través de asociaciones y reglamentos.

### **Acciones previstas para desarrollar la estructura institucional**

Los fondos de CDBG derecho y fondos generales de la ciudad son utilizados para ayudar a los residentes de la ciudad de Morristown con los tres objetivos nacionales del programa CDBG HUD. Esos tres objetivos son proporcionar vivienda decente, para ayudar a crear un ambiente de vida adecuado y para ampliar las oportunidades económicas. Liderazgo comienza con funcionarios electos de la ciudad, la aprobación del Plan consolidado y la aprobación anual del Plan de acción. La ciudad de Morristown es un gobierno municipal que recibe fondos federales para administrar su programa de desarrollo comunitario. El Departamento de desarrollo comunitario y planificación es el responsable de la

aplicación y ejecución de Plan consolidado, los planes de acción los informes anuales del Departamento de la ciudad. Comisión de Planificación Regional de Morristown (MRPC) se compone de una variedad de representantes de la comunidad y sirve para revisar el uso de los fondos. Con su variedad de fondos, MPRC se esfuerza para superar los vacíos institucionales. El Consejo de la ciudad de Morristown nombra Morristown autoridad de la vivienda (MHA) miembros de la Junta. MHA sigue directrices de contratación de HUD para contratación y adquisiciones. Los vacíos percibidos en estructura institucional se abordará mediante la participación de una agencia en el proceso de planificación. La oficina de HUD de Knoxville ofrece asesoramiento y asistencia con requisitos legales y reglamentarios, asistencia técnica y capacitación para el programa de derecho de CDBG para el personal de la ciudad de Morristown y funcionarios. La oficina de HUD también ayuda con los esfuerzos de marketing y difusión para promover el desarrollo comunitario y vivienda en la región.

### **Acciones previstas mejorar la coordinación entre vivienda pública y privada y agencias de servicios sociales**

La autoridad de vivienda de Morristown (MHA) continúa con la ciudad y otras sin fines de lucro para proporcionar asistencia y programas necesarios para sus habitantes. Específicamente, la autoridad de la vivienda se ha asociado con ministerios de salida paso a paso. Stepping Out es un programa de religiosas que dirige a residentes de bajos ingresos para ofrecer capacitación laboral y otros servicios necesarios. Colaboración de la autoridad de la vivienda con servicios centrales ofrece una clínica de salud gratuita a los residentes mientras que el programa Community Care ayuda con las actividades del día a día de la tercera edad y discapacitados. AVISTA y la autoridad de vivienda también se combinan para ofrecer comunidad más actividades para los residentes. La ciudad y MHA continúan socio en dos programas importantes. Parques y recreaciones de la ciudad de Morristown desarrollaron un programa que estimulara a los niños dentro de la autoridad de vivienda estén más involucrados con el deporte. El segundo programa incluye Departamento de policía de la ciudad de Morristown proporcionando un oficial de policía en el sitio por no menos de cuarenta 40 horas a la semana en que la autoridad de vivienda de Morristown proporciona una porción de los costos y una oficina en el sitio. La autoridad de vivienda de Morristown ha sido proactiva en el mantenimiento de las unidades existentes durante todo el año. La autoridad de vivienda continúa mejorar y mantener las unidades al agregar nuevas unidades de aire acondicionado para edificios existentes, renovar cuartos de baño y añadir aislamiento del desván. Vivienda pública se estableció para ayudar a proporcionar vivienda decente y segura Alquiler asequible para familias elegibles de bajos ingresos, ancianos y personas con discapacidad. Vivienda pública incluye viviendas federalmente subvencionadas que pertenece y es operado por la autoridad local de vivienda pública (PHA). La autoridad de vivienda pública también administra el programa federal de subsidio de alquiler basada en inquilinos de sección 8. Este programa ayuda a familias de muy bajos ingresos en el pago de alquiler de viviendas de propiedad privada de su elección.

### **Discusión**

Ver accesorios para promover AFIRMATIVAMENTE Feria vivienda información

## Requisitos específicos del programa

### Requisitos específicos del programa AP-90-91.220(I)(1,2,4)

#### Introducción

Proyectos con todos los fondos CDBG esperados que esté disponible durante el año se identifican en la tabla. A continuación identifica ingresos del programa que está disponible para el uso que se incluye en los proyectos a realizar.

#### Programa de subvención de desarrollo comunitario (CDBG)

##### Referencia 24 CFR 91.220(I)(1)

Proyectos con todos los fondos CDBG esperados que esté disponible durante el año se identifican en la tabla. A continuación identifica ingresos del programa que está disponible para el uso que se incluye en los proyectos a realizar.

- |   |          |
|---|----------|
| 1. la cantidad total de ingresos del programa que habrán recibido antes del comienzo del próximo año del programa y que todavía no ha sido reprogramado   | 0        |
| 2. la cantidad de fondos recaudados por garantías de préstamos sección 108 que se utilizarán durante el año para atender las necesidades prioritarias y objetivos específicos identificados en el plan estratégico del Donatario. | 0        |
| 3. la cantidad de fondos excedentes de los establecimientos de renovación urbana  | 0        |
| 4. el importe de los fondos de la beca regresado a la línea de crédito para que el uso previsto no se ha incluido en una declaración previa o plan  | 0        |
| 5. el importe de la renta de las actividades financiadas por el flotador  | 0        |
| <b>Ingreso total del programa:</b>  | <b>0</b> |

#### Otros requisitos de CDBG

- |  |   |
|--|---|
| 1. la cantidad de actividades de la urgente necesidad de | 0 |
|--|---|



2. el porcentaje estimado de los fondos de CDBG que se utilizarán para actividades que benefician a personas de ingresos bajos y moderados. En general se benefician - un período consecutivo de uno, dos o tres años se puede utilizar para determinar que un beneficio total mínimo de 70% de los fondos de CDBG se utiliza en beneficio de las personas de ingresos bajos y moderados. Especificar los años cubrieron que incluye este Plan de acción anual.

100.00%

## **Discusión**

01/07/17 a 30/06/18

