

Evaluación Anual 2017 del Plan Consolidado y revisión (CAPER)

Re; 07/01/17 a 06/30/18 programa CDBG

Ciudad de Morristown, TN

El Programa de Desarrollo de la Comunidad (CDBG) fue promulgada en 1974 como la piedra angular de la inversión federal en las comunidades de nuestro país. La ley, firmada por el entonces presidente Gerald Ford, declaró que la acción sostenida por todos los niveles de gobierno es necesario para mantener las comunidades urbanas [y rurales] viables.

El programa CDBG es uno de los medios más eficaces del gobierno federal para revitalizar las comunidades de bajos y moderados ingresos en todo el país. fondos de CDBG es compatible con la propiedad de vivienda, rehabilitación de viviendas, mejoras públicas y proyectos de desarrollo económico al mismo tiempo fomentar la inversión local adicional. Cada \$ 1.00 de CDBG aprovecha otro \$ 4,09 en fondos CDBG no. CDBG se abre paso en las economías locales a través de una extensa red de organizaciones locales y sigue siendo un recurso necesario para las familias y las comunidades.

Más de 1.200 gobiernos estatales y locales reciben fondos CDBG anual. Cada Estado, Territorio y Distrito del Congreso recibe o tiene acceso a los fondos del CDBG. La importancia de estos fondos para satisfacer las necesidades únicas de las comunidades locales es ampliamente reconocida.

Desde 1974, el programa CDBG ha invertido más de \$ 153 mil millones en comunidades en todo el país. De acuerdo con los datos reportados a HUD por los beneficiarios, desde el año fiscal 2005-2017, el programa CDBG ha ayudado a más de 1.435 millones de hogares rehabilitar sus casas, siempre pago inicial y los costos de cierre a los compradores calificados, y los propietarios de viviendas con reducción de pintura a base de plomo asistida. Además, desde el año 2005, el programa ha contribuido a la creación y retención de más de 401,992 puestos de trabajo en las comunidades de ingresos bajos y moderados ingresos. CDBG ha proporcionado servicios públicos críticos que se benefician más de 139 millones de personas.

los fondos de ayuda social y los fondos de CDBG general de la ciudad son utilizados para ayudar a los residentes de la ciudad de Morristown con los tres objetivos nacionales del programa CDBG HUD. Estos tres objetivos son proporcionar vivienda asequible decente, para ayudar a crear un entorno de vida adecuado, y para ampliar las oportunidades económicas. El liderazgo comienza con los funcionarios

electos de la ciudad, la aprobación del Plan de Consolidación y la aprobación anual del plan de acción.

La ciudad de Morristown es una jurisdicción de derecho, que recibe una asignación anual de fondos CDBG del Departamento de HUD. Un requisito de las comunidades programa CDBG es la preparación y ejecución de un plan consolidado de Vivienda y Desarrollo de la Comunidad y un plan de acción anual actualizar anualmente.

El plan consolidado para el Desarrollo de Vivienda y la Comunidad es un requisito de la Ley de Vivienda Asequible 1990 Nacional y el Plan de Desarrollo de la Comunidad, para el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD). Un plan consolidado local, se requiere de comunidades con derecho de recibir fondos de desarrollo comunitario (CDBG) en virtud de los programas de vivienda y de servicios de HUD relacionados con las necesidades de las personas de bajos a moderados ingresos. La Ciudad de plan consolidado de cinco años del tercer Morristown fue desarrollado en 2014. Este informe representa nuestro cuarto año en el tercer plano.

El plan de acción anual es un documento que describe la Ciudad de los proyectos financiados por HUD de Morristown y actividades relacionadas con el desarrollo de la comunidad que se han programado para ser realizado dentro de la comunidad en el próximo año fiscal. Estas actividades deben ser coherentes con el Plan Consolidado 5 años de la Ciudad. Cada año el programa de CDBG y la propuesta de aplicación de los fondos se presentan durante las audiencias públicas para permitir la entrada de miembros de la comunidad antes de su finalización, aprobación y presentación del plan de acción.

Cada año comunidades con derecho, según lo señalado por el HUD, debe presentar el plan de acción anual a HUD al menos 45 días antes del comienzo del nuevo año fiscal. Plan de Participación del Ciudadano asegura que los ciudadanos locales tengan suficiente tiempo para revisar y comentar las propuestas de financiación en el plan de acción. Cualquier información recibida durante los períodos de comentarios o de las audiencias públicas debe estar unida al plan de acción antes de someter a HUD. Además, cada año, 90 días después del final del año fiscal / programa, los derechos deben presentar el informe anual consolidado de evaluación del desempeño y revisión (CAPER) a HUD después de que el público ha tenido la oportunidad de revisar y hacer comentarios.

Las reuniones públicas para solicitar la opinión del público para esta CAPER se llevaron a cabo el 14 de septiembre de 2018 a 24:00 y 17:00, con una audiencia final durante la reunión del Consejo de la Ciudad el 19 de septiembre de 2018. Un borrador del CAPER propuesta se puso a disposición del público en 12 de septiembre de 2018. La

final, CAPER aprobado será enviado a HUD antes del 28 de septiembre de 2018.

Todos los programas financiados por la Ciudad de Morristown, con fondos de ayuda social CDBG están en conformidad con las regulaciones de HUD. La ciudad de Morristown del año fiscal 2017 financiación representa el 14 año de haber recibido fondos de la subvención derecho. La cantidad de fondos para el año fiscal 2017 fue de \$ 261,485.00 El Plan de Acción 2017 financió el siguiente:

Dueño de una casa de rehabilitación / Asistencia de Emergencia	
\$ 73,657.60	
Centro Rose	\$ 65,530.40
MATS	\$ 5,000.00
programa de prevención de personas sin hogar MHCS	
\$ 10,000.00	
Programa TVCH CdC HUD HMIS	\$ 5,000.00
Programa de Desarrollo Económico fachada	\$
50,000.00	
Administración (20%)	\$ 52,297.00
TOTAL	\$ 261,485.00

se propuso y aprobó la siguiente enmienda al Plan 2017;

La ciudad de Morristown solicitó una modificación de su Plan de Acción CDBG 2017. El Plan de Acción original 2017 financiado no sea de emergencia de mantenimiento y reparación menores en el centro comunitario Rose en la cantidad de \$ 65,530.40. Sólo \$ 6,000.00 de esos fondos eran necesarios con el fin de reparar algunos daños de agua en el techo de una habitación. La modificación reasigna el resto de los fondos del proyecto (\$ 59,530.40) a la nueva Heritage Park de la Ciudad. Los fondos son necesarios con el fin de financiar la compra e instalación de una instalación de baños ADA prefabricado de hormigón, ya que hay actualmente ninguna en la propiedad. El Centro Rose proyecto / mantenimiento será considerado de nuevo por la financiación en el ciclo de concesión de cada año.

Esta modificación no lo hace;
Como resultado la eliminación de una categoría de actividad en el plan consolidado,
Eliminar o añadir un área de orientación de servicio,
Provocar un cambio en los criterios de elegibilidad de beneficiarios o,
Cambiar la asignación de prioridades a lo establecido en el plan consolidado.

Sin embargo, esta modificación sí representa una transferencia de fondos que superen el 20% de la subvención anual haciendo así una sustancial según nuestro Plan de Participación Ciudadana. Desde la modificación es un cambio sustancial del plan original, la Ciudad deseaba para permitir la participación de los ciudadanos tanto como sea posible. Un aviso público anunciando la propuesta de modificación fue publicada el 21 de febrero 2018 para solicitar comentarios del público. La disponibilidad de un borrador del plan de revisión de los fondos de 2017 se anunció en el periódico local. Una audiencia pública se llevó a cabo el 23 de febrero 2018 para permitir más para hacer comentarios. Se recomienda a las partes interesadas para revisar y comentar sobre las revisiones previstas en la audiencia pública o dentro de los 30 días siguientes a la reunión pública. Las revisiones del plan completado, con aportaciones y comentarios del público, se presentaron a HUD para su aprobación el 28 de marzo de 2018 y aprobaron el mes siguiente.

Resúmenes de proyectos

Título del Proyecto: (. Rehabilitación dueño de una casa, la reparación de alcantarillado lateral y ayuda con la cuota del grifo, reparaciones de emergencia, y la demolición / actividades de remoción) dueño de una casa de rehabilitación

Descripción del Proyecto: Este programa incluye; rehabilitación dueño de casa, alcantarillado lateral de asistencia costo de la reparación y del grifo, reparaciones de emergencia, y la demolición / remoción de actividades.

Prioridad Necesidad / Objetivo local: La necesidad de rehabilitación de viviendas ocupadas por sus propietarios unifamiliares y el desarrollo económico se identificó como prioridades tanto a nivel moderadas en el plan consolidado Morristown 2014.

Fuentes de financiamiento: CDBG \$ 73,657.60

La ciudad de Morristown continuará utilizar los fondos de CDBG anteriores como parte de un proyecto de revitalización de múltiples facetas. El programa incluye; rehabilitación dueño de casa, alcantarillado lateral de asistencia costo de la reparación y del grifo, reparaciones de emergencia, y la demolición / remoción de actividades.

Cada unidad rehabilitado recibirá las medidas de conservación de energía "verdes" que exceden las normas locales e internacionales. Esto puede incluir, pero no limitarse a, la sustitución de aparatos y unidades de calefacción / aire con máquinas de clasificar Star energía.

Ventanas, también se actualizará cuando sea necesario aislamiento, los accesorios y la iluminación para superar código de conservación de la energía.

El Programa de Alcantarillado Sanitario ayuda a propietarios calificados en el pago de las tarifas de conexión del sistema de alcantarillado sanitario y la reparación de los laterales. Asistencia estará sujeta a la disponibilidad de fondos CDBG presupuestado para el Programa. El nivel de asistencia del programa se basará en los ingresos familiares.

Si el ingreso del hogar se clasifica como:

De bajos ingresos, La subvención del Programa será del 75 por ciento de la cuota de conexión, tanto unifamiliares y cuota de limpieza de alcantarillado, y hasta \$ 1.200 de la carga servicio de la casa;

Muy bajos ingresos, La subvención del Programa será del 100 por ciento de la cuota de conexión, tanto unifamiliares y cuota de limpieza de alcantarillado, y hasta \$ 1.600 de la carga servicio de la casa;

La vivienda para la que está prevista la asistencia de alcantarillado sanitario debe ser una, vivienda unifamiliar ocupada por el propietario y se encuentra dentro de los límites corporativos de Morristown. La vivienda no debe estar en el mercado y los propietarios de viviendas debe indicar su intención de residir en el hogar durante al menos un año después de alcantarillado sanitario está conectado. Propietario será responsable de todos los gastos relacionados que no esté especificado en estas políticas y procedimientos.

El Programa de reparación de emergencia ayudará a los propietarios calificados con ingresos muy bajos con las reparaciones necesarias para corregir las situaciones que suponen una amenaza inmediata a la salud y seguridad de los que residen en el hogar. La vivienda debe ser una, vivienda unifamiliar ocupada por el propietario y se encuentra dentro de los límites corporativos de Morristown.

reparaciones de emergencia elegibles incluyen, pero no se limitan a los campos eléctricos, techos, plomería y reparaciones HVAC. reparación de cimientos o sustitución no es elegible. El Programa de reparación de emergencia ofrece becas de hasta \$ 5,000 para pagar las reparaciones aprobados.

Sólo una subvención reparación de emergencia será otorgado por una vivienda durante un período de cinco años. Una casa en la que se realizan las reparaciones de emergencia se mantendría elegibles para el Programa de Rehabilitación de Vivienda de la Ciudad, pero el costo de las reparaciones de emergencia se le resta al programa de rehabilitación de la tapa \$ 25.000.

actividades de demolición / despacho serán evaluados de forma individual según sea necesario. Sólo se tendrán en cuenta las estructuras y propiedades en mal estado y deterioradas para su

despacho. Las áreas que cumplen con la definición de HUD "afectados" recibirán prioridad.

Este programa será administrado a través del Departamento de Desarrollo Comunitario / Planificación y nuevos consultores Knoxville Centro de Acción Comunitaria (KCAC) vivienda

La ciudad de Morristown y KCAC continuará siguiendo todas las regulaciones CDBG en el funcionamiento de nuestro programa de rehabilitación de viviendas. Tenemos la intención de resolver ciertos problemas de vivienda local y al hacerlo así, vamos a tener en cuenta y con los límites estatales, federales y locales leyes que se aplican a nuestro programa. La ciudad y KCAC administrará el programa de una manera abierta, justa y equitativa de modo que los contratistas, propietarios, y la comunidad en general a entender las directrices bajo las cuales operará el programa. La ciudad y KCAC asegurará que se cumplan los objetivos, que cada ciudadano elegible recibe un trabajo de calidad y que la comunidad se ha beneficiado del programa.

CDBG nacional elegible Categoría Actividad Dueño de una casa de una sola unidad de rehabilitación / reparación de emergencia	Objetivos Nacionales de CDBG LMI	Matrix Code HUD 14a	Cita CDBG 570.202
--	--	-----------------------------------	---------------------------------

Proyecto ID 90	Tipo de destinatario Gobierno local	Fecha de inicio 01.07.17	Fecha de Terminación 06.30.18
------------------------------	---	--	---

Indicador de rendimiento Rehab 6 unidades	Las unidades anuales propuestos 6	Actividad # IDIS 90	Una vez finalizado unidades 5
---	---	--	--

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

Nacional Medir el desempeño	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año
------------------------------------	--	-----------------------------	--------------------------------	--

Objetivo				Propuesto	Real
Crear condiciones de vida adecuado	Disponibilidad / Accesibilidad	Rehab 6 unidades elegibles	Monitorización a través de finalización	6	5

Título del Proyecto: Programa de fachadas

Descripción del Proyecto: Proporcionar hasta 5 becas renovación exterior a las empresas de calificación.

Prioridad Necesidad / Objetivo local: La necesidad de asistencia para el desarrollo económico de las empresas fue identificado como una prioridad de nivel moderado en el plan consolidado Morristown 2014.

Fuentes de financiamiento: CDBG \$ 50.000 dueños de negocios \$ 50,000

El programa de fachadas Subvención de Mejoramiento pretende animar a los propietarios y los inquilinos del centro y sur de la calle del edificio de Cumberland para invertir en su área objetivo, ayudando financieramente con las renovaciones exteriores adecuadas a sus edificios. La intención es estimular mejoras en el edificio siendo consciente de la importancia histórica y la singularidad del centro y sur de estructuras Cumberland. Sustitución dañado, abordado o ventanas, principales mejoras nivel de escaparate, reparación de la cornisa y volver a pintar o quitar la pintura de los edificios que han sido pintados con anterioridad es una prioridad tapiada.

La construcción de la fachada de Mejora Grant es un programa de reembolso y requiere que la propiedad o el propietario de la empresa aportar un mínimo del 50% del coste total de la reforma. La cantidad máxima de la subvención será de \$5000. Las ayudas se pagarán tras la finalización con éxito del proyecto y la presentación de los documentos apropiados.

fondos de la donación se desembolsarán en un primer llegado primer servido base, siempre y cuando se disponga de fondos para el programa.

Elegibilidad

Para calificar para la Mejora de Grant fachada, el edificio debe ser locado dentro del 'Downtown Core', en Buffalo Trail, o el sur de Cumberland St .. El solicitante debe ser o la (propiedad) propietario

del edificio o arrendatario de la propiedad; Sin embargo, si el solicitante es el inquilino, el propietario debe proporcionar autorización por escrito para que cualquier mejora exterior del edificio pueden consistir en pintura (excluyendo mampostería previamente sin pintar), remoción de pintura, las renovaciones del escaparate, la reparación de la ventana / reemplazo, reparación de la puerta / reemplazo, toldos (excluyendo fachadas adyacentes al sistema de acera overhead), señalización, iluminación exterior, repintado albañilería, reparación de la cornisa / reemplazo y mejoras de parapeto. Otras mejoras pueden ser considerados bajo petición. fondos de la subvención también se pueden utilizar para los honorarios profesionales y permisos. El trabajo a realizar debe ser necesaria por el desgaste normal con el tiempo.

mejoras en los edificios deberán reflejar la integridad de la arquitectura de todo el edificio y el paisaje urbano tradicional vecina. Las paredes de los edificios (fachadas secundarias) que son altamente visibles desde las calles cercanas o aparcamientos públicos pueden ser incluidos en y se les anima a ser parte de las mejoras en el edificio. Se espera que los participantes indican a continuación establecen las normas en el Distrito de Desarrollo Encrucijada *Renovación y directrices de preservación*.

Administración

El programa de fachadas Mejora subvención será coordinado por la ciudad de Community Development Corporation de Morristown. Las solicitudes de subvención serán evaluadas por un Comité de Revisión de subvención consistente en la Ciudad de Director de Desarrollo de Morristown, Coordinador de CDBG Grant, Presidente de la Asociación de Morristown centro y los miembros del Comité de Diseño Asociación para el Desarrollo Cruce.

Proceso

El proceso de concesión puede ser dividido en siete pasos típicos:

Paso 1: Programar una reunión con el Director de Desarrollo y la Ciudad de Morristown Jefe Oficial de construcción o coordinador de CDBG para discutir las renovaciones propuestas, otorgar disponibilidad y el proceso de solicitud.

Paso 2: Desarrollar un plan documentado para el proyecto. Las mejoras deberán seguir la recomendaciones establecidas en el cruce de Desarrollo del Distrito de *Renovación y directrices de preservación*. Como mínimo, la siguiente información se requiere para ser presentado junto con la solicitud de subvención:

foto (s) Color de la fachada del edificio existente (s)

- dibujos elevación o representaciones de las mejoras propuestas. Las dimensiones de las aberturas cambiado, trabajo cornisa, señalización, toldos, etc., deben ser incluidos. ventana de reemplazo simple, trabajos de reparación o la pintura no requerirían dibujos.
- Las muestras de color de la pintura (s), especificaciones del producto ilustrativos para ventanas, luces, toldos, señalización, carpintería mecánica, etc. e información sobre los métodos de limpieza propuestos.
- Al menos dos estimaciones para el costo del trabajo a realizar.

Paso 3: Presentar una solicitud de subvención completa con los accesorios necesarios.

Etapa 4: El Comité de Revisión de Grant revisará la solicitud y hacer una recomendación. Las solicitudes serán revisadas y otorgan el plazo de un mes de presentación.

Paso 5: Si el solicitante necesita más tiempo para comenzar su proyecto, él o ella debe proporcionar una declaración escrita con una explicación razonable para la extensión. El trabajo debe ser completado tan pronto como sea posible. Cualquier cambio requirieron mientras que el proyecto está en construcción debe ser aprobado por el Comité de Revisión de Grant antes de la instalación. Toda la construcción se debe hacer de acuerdo con los códigos aplicables. Es responsabilidad del propietario del edificio, inquilino o su designado para obtener cualquier permiso de construcción o signo aplicables.

Paso 6: La renovación es inspeccionado por el Comité de Revisión de subvención a verificar que el plan presentado se ha seguido y construcción completado satisfactoriamente.

Paso 7: El solicitante deberá presentar una carta de solicitud de pago de la subvención acompañada de la prueba de los gastos y el comprobante de pago. fondos de la subvención se pagarán dentro de los 30 días de la solicitud de pago de subvención aprobada.

apelaciones

Si la solicitud de subvención fue desaprobado por el Comité de Revisión de Grant, el solicitante podrá volver a presentar la solicitud después de hacer frente a las deficiencias de aplicación o apelar la decisión. Si el solicitante opta por apelar la decisión, una carta de apelación y la documentación debe ser enviada al Director de Desarrollo indicando la razón de la apelación. La carta de apelación y la documentación será remitida entonces al Ayuntamiento Morristown cual se revisará la apelación y tomará la determinación final de la

solicitud de subvención. Si la solicitud es denegada por el Ayuntamiento, el solicitante podrá presentar de nuevo después de dirigirse a las deficiencias iniciales.

CDBG nacional elegible Categoría Actividad asistencia financiera directa para fines de lucro	Objetivos Nacionales de CDBG LMA	Matrix Code HUD 18a	Cita CDBG 570.203 (b)
--	--	-----------------------------------	-------------------------------------

Proyecto ID 89	Tipo de destinatario Gobierno local	Fecha de inicio 01.07.17	Fecha de Terminación 06.30.18
------------------------------	---	--	---

Indicador de rendimiento # De mejora de fachadas	Las unidades anuales propuestos 7	Actividad # IDIS 89	Una vez finalizado unidades 6
--	--	--	--

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

Nacional Medir el desempeño Objetivo	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año	
				Propuesto	Real
Crear condiciones de vida adecuado	sostenibilidad	7 Las empresas reparar fachadas	Monitorización a través de finalización	7	6

Título del Proyecto: (HMIS) Gestión de Sistema de Información de Personas sin Hogar

Descripción del Proyecto: Esta es una aplicación de la recopilación de datos computarizado diseñado para capturar información a nivel de cliente con el tiempo de las características y necesidades de servicio

de los hombres, mujeres y niños sin hogar, al mismo tiempo proteger la confidencialidad en un área del condado de 12+.

Prioridad Necesidad / Objetivo local: La necesidad de instalaciones / servicios sin hogar fue identificado como una prioridad de nivel medio en el plan consolidado Morristown 2014.

*Fuentes de financiamiento:*CDBG \$ 5,000.00

El programa HMIS está diseñado para agregar datos recogidos por todos los usuarios con el fin de generar un recuento no duplicado de clientes atendidos dentro del sistema de una comunidad de servicios sin hogar. HMIS del Valle de Tennessee Coalición cubre un área regional de once condados compuesta por Hamblen, Cocke, Jefferson, Sevier, Blount, Monroe, Loudon, Grainger, Claiborne, Unión, y los condados de Campbell. El HMIS proporciona información actualizada sobre las características del cliente y la utilización de servicios. Permite a los organismos miembros para rastrear los servicios prestados, a la red y consultar, y para servir mejor a nuestras poblaciones sin hogar mediante la reducción de la duplicación de servicios y el fraude.

Las instalaciones para personas sin hogar HMIS Objetivo del Proyecto Nacional es '/ mod clientela limitada baja' como el principal beneficiario será las personas sin hogar. La inmensa mayoría de los beneficiarios serán LMI o inferior.

El tipo de categoría de actividad elegible / logro es 'servicios públicos'. La clientela específicos para ser atendidos por este programa son al menos un 51% de personas con ingresos bajos / mod.

La medida del rendimiento Objetivo de este programa es 'Adecuado Condiciones de Vida' y el resultado será 'Disponibilidad / Accesibilidad', ya que aumenta el acceso a la vivienda o la disponibilidad o servicio que mejora el entorno de vida del beneficiario.

El programa de software de seguimiento del número de personas atendidas, así como las actividades de los clientes y el nivel de sistema proporcionados con resultados medibles. la determinación de esos indicadores de rendimiento Resultado y seguidos por el software y reportados anualmente a HUD.

CDBG nacional elegible	Objetivos Nacionales de CDBG	Matrix Code HUD	Cita CDBG
Categoría Actividad Servicios públicos	LMLC	05	570.201 (e)

Proyecto ID	Tipo de destinatario	Fecha de inicio	Fecha de Terminación
94	Gobierno local	01.07.17	06.30.18

Indicador de rendimiento	Las unidades anuales propuestos	Actividad # IDIS	Una vez finalizado unidades
# De clientes atendidos	200	94	205

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

Nacional Medir el desempeño Objetivo	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año	
				Propuesto	Real
Crear condiciones de vida adecuado	Disponibilidad/ Accesibilidad	Poner fin a la falta de vivienda crónica	Monitorear # de personas que reciben asistencia hacia el movimiento de las personas sin hogar	200	205

Título del Proyecto: Administración

Descripción del Proyecto: administración general del programa, proyecto de ejecución / supervisión, formación, información, observando todas las normas de HUD.

Prioridad Necesidad / Objetivo local: Planificación / Administración

Fuentes de financiamiento: CDBG \$ 52,297.00

CDBG nacional elegible Categoría Actividad Administración de Programa General	Objetivos Nacionales de CDBG	Matrix Code HUD 21A	Cita CDBG 570.206 (a)
---	-------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------

Proyecto ID 95	Tipo de destinatario Gobierno local	Fecha de inicio 01.07.17	Fecha de Terminación 06.30.18
------------------------------	---	--	---

Indicador de rendimiento n / A	Las unidades anuales propuestos n / A	Actividad # IDIS 95	Una vez finalizado unidades n / A
--	---	-----------------------------------	---

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

National Performance Objetivo Medida	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año	
				Propuesto	Real
n / A	n / A	n / A	n / A	n / A	n / A

Título del Proyecto: Servicios Centrales Programa de Prevención de Personas sin Hogar

Descripción del Proyecto; La financiación se utiliza para los servicios directos al cliente, incluyendo los pagos de alquiler e hipoteca para evitar el desalojo, y asistencia de servicios públicos de emergencia. *Prioridad Necesidad / Objetivo local:* La necesidad de instalaciones / servicios sin hogar fue identificado como una prioridad de nivel medio en el plan consolidado Morristown 2014.

Fuentes de financiamiento: CDBG \$ 10,000.00 \$ 10,000.00 Servicios Centrales

Morristown Hamblen Servicios Centrales, Inc. tiene una larga historia de servicio a la comunidad local que comenzó a principios de 1930. El concepto de un organismo centralizado para servir a las familias necesitadas era una idea novedosa en el momento, pero con un crecimiento continuo y apoyo de la comunidad, instituciones de caridad central se expandió a un incorporada 501 (c) 3 en 1969, constituida bajo el nombre de Servicios Centrales. adquisición de la propiedad de la agencia en el año 2007 se ha expandido Servicios Centrales en una de las mayores agencias de servicios sociales financiados por la Comunidad en la zona. El nuevo y mayor facilidad ha permitido a numerosas asociaciones con otros servicios y agencias para proporcionar un enfoque integral para la prestación de servicios. Con cada expansión, Servicios Centrales ha desarrollado formas más eficientes y eficaces para ayudar a las familias necesitadas en nuestra área sin duplicación de servicios.

Servicios Centrales recibe una cantidad significativa de apoyo de la comunidad y la financiación local que permite a sus programas existen, pero las condiciones económicas actuales dificultan la financiación en un momento en que las solicitudes de servicios están aumentando. Desalojos, terminaciones de servicios públicos y el aumento de los depósitos de vivienda están haciendo las personas sin hogar más de una realidad que nunca.

La financiación del Community Development Block Grant permitirá a los Servicios Centrales de fortalecer los servicios actuales ofrecidos por la agencia que impiden que las personas sin hogar. La financiación se utiliza para los servicios directos al cliente, incluyendo los pagos de alquiler e hipoteca para evitar el desalojo, y asistencia de servicios públicos de emergencia. La falta de servicios públicos es cada vez más de una razón para el desalojo especialmente en asistencia de alquiler y arenas de vivienda pública.

Los servicios centrales sin hogar Programa Nacional de Prevención objetivo será '/ mod clientela limitada baja' como el principal beneficiario será las personas sin hogar. La inmensa mayoría de los beneficiarios serán LMI o inferior.

La categoría de actividad elegible / Tipo de realización será 'servicios públicos'. La clientela específica para ser servido por este

programa será de al menos el 51% de personas con ingresos bajos / mod.

El objetivo de rendimiento Medida_ para este programa será 'Adecuado Condiciones de Vida' y el resultado será 'Disponibilidad / Accesibilidad', ya que aumentará el acceso o disponibilidad para refugio o servicio que va a mejorar el entorno de vida del beneficiario.

CDBG nacional elegible Categoría Actividad Servicios públicos	Objetivos Nacionales de CDBG LMLC	Matrix Code HUD 05	Cita CDBG 570.201 (e)
---	---	----------------------------------	-------------------------------------

Proyecto ID 93	Tipo de destinatario Gobierno local	Fecha de inicio 01.07.17	Fecha de Terminación 06.30.18
------------------------------	---	--	---

Indicador de rendimiento # De clientes atendidos	Las unidades anuales propuestos 1000	Actividad # IDIS 93	Una vez finalizado unidades 2958
--	--	-----------------------------------	--

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

Nacional Medir el desempeño Objetivo	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año	
				Propuesto	Real
Crear condiciones de vida adecuado	Disponibilidad/ Accesibilidad	Poner fin a la falta de vivienda crónica	Monitorear # de personas que reciben asistencia hacia el movimiento	1000	2958

			de las personas sin hogar		
--	--	--	---------------------------	--	--

Título del Proyecto: Heritage Park Mejoras

Descripción del Proyecto: La construcción de los baños ADA compatible en los parques locales

Prioridad Necesidad / Objetivo local: La necesidad de mejorar las instalaciones de la reconstrucción de la comunidad fue identificado como una prioridad de alto nivel en el plan consolidado Morristown 2014.

Fuentes de financiamiento: CDBG (\$ 59,530.40) - modificada del Rose Center

La construcción cabo Heritage Park - el antiguo emplazamiento de Morristown College - de acuerdo con la propuesta del consultor se llevará a \$ 1 millón por año durante seis o siete años. No hay suficiente dinero asignado para construir los baños, por lo que los conciertos y otros eventos públicos tendrían que ser efectuado usando baños portátiles. La transferencia de fondos CDBG va a remediar este problema. Este proyecto permitirá la instalación de baños prefabricados ADA compatible en el nuevo Parque de la herencia.

Heritage Park estará abierto 365 días al año y sigue siendo mejorado y ampliado. El parque será utilizado ampliamente por la comunidad por muchos eventos especiales y actividades durante todo el año y la necesidad de los baños es de suma importancia. Actualmente, el parque no cuenta con instalaciones de baños en absoluto.

Objetivo Nacional Este proyecto será 'baja / mod área de beneficio'. Será satisfacer las necesidades de un área con población de al menos el 51% ingresos bajos / moderados. El área de servicio principal es las cuatro secciones censales que componen el centro de Morristown, donde la mayoría de nuestros ciudadanos viven Tracts (1001, 1003, y 1004).

La actividad elegible tipo de categoría / logro para este proyecto será " parques públicos / salones recreativos. Constituye la infraestructura y las instalaciones de esparcimiento / mejoras parques.

La medida de los objetivos de protección del programa será 'Adecuado Condiciones de Vida' y el resultado será 'disponibilidad / Accesibilidad', ya que contempla instalaciones de servicios que serán accesibles a todos los visitantes del parque.

CDBG nacional elegible Categoría Actividad Parques / Instalaciones recreativas	Objetivos Nacionales de CDBG LMA	Matrix Code HUD 03F	Cita CDBG 570.201 (c)
--	--	-----------------------------------	-------------------------------------

Proyecto ID 96	Tipo de destinatario Gobierno local	Fecha de inicio 01.06.17	Fecha de Terminación
------------------------------	---	--	-----------------------------

Indicador de rendimiento # De baños nuevos	Las unidades anuales propuestos 1	Actividad # IDIS 96	Una vez finalizado unidades 0
--	---	-----------------------------------	---

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

Nacional Medir el desempeño Objetivo	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año	
				Propuesto	Real
Crear condiciones de vida adecuado	Disponibilidad/ Accesibilidad	Construir 1 sirva de ayuda de aparcamiento	Supervisar la construcción del estacionamiento	1	0

Título del Proyecto: Asociación Ministerial de la asistencia de Protección Provisional

*Descripción del Proyecto:*Asistencia para las operaciones de refugio
Prioridad Necesidad / Objetivo local: La necesidad de instalaciones / servicios sin hogar fue identificado como una prioridad de nivel medio en el plan consolidado Morristown 2014.

*Fuentes de financiamiento:*CDBG \$ 5000.00

MATS ofrece refugio libre, comida gratis, ropa gratis, un programa de preparación para el trabajo de 32 sesiones, entrenamiento de habilidades blandas, el uso del ordenador para aplicaciones en línea, reanudar las clases de construcción y elaboración de presupuestos a los hombres sin hogar, mujeres, niños y familias enteras de 90-160 días sin costo al residente. MATS ha ofrecido refugio, alimentos y ropa desde 1987. MATS ha servido 11.653 personas a partir de finales del mes de febrero de 2017 con 180,554 541,662 noches de refugio y comidas.

CDBG nacional elegible Categoría Actividad Servicios públicos	Objetivos Nacionales de CDBG LMLC	Matrix Code HUD 05	Cita CDBG 570.201 (e)
---	---	----------------------------------	-------------------------------------

Proyecto ID 92	Tipo de destinatario Gobierno local	Fecha de inicio 01.07.17	Fecha de Terminación 06.30.18
------------------------------	---	--	---

Indicador de rendimiento # De clientes atendidos	Las unidades anuales propuestos 10000	Actividad # IDIS 92	Una vez finalizado unidades 371
--	---	-----------------------------------	---

Acción Anual Plan de Medición del Desempeño

Nacional Medir el desempeño Objetivo	Medida del rendimiento nacional Resultado	Específico objetivos	Las acciones propuestas	Realización de datos por CDBG Programa de Año	
				Propuesto	Real

Crear condiciones de vida adecuado	Disponibilidad/ Accesibilidad	Poner fin a la falta de vivienda crónica	Monitorear # de personas que reciben asistencia hacia el movimiento de las personas sin hogar	300	371
------------------------------------	-------------------------------	--	---	-----	-----

El seguimiento del programa de desarrollo comunitario incluye, pero no se limita a, lo siguiente;

finalización de cinco años plan consolidado, la realización anual de plan de acción, el cumplimiento de plan de participación ciudadana, evaluación de desempeño anual consolidado, el cumplimiento federal puntualidad gastos, informes de transacciones en efectivo federales trimestrales, semi annual-report estándares del Departamento de Trabajo, los informes anuales de las empresas de negocios de minorías, la sección anual del 3 cumplimiento informes mensuales de cumplimiento, feria de vivienda, federales desembolso integrado y cumplimiento del Sistema de Información, el cumplimiento del título VI, certificación de CDBG, seguridad de TI, informes de la GAO, presentación de informes en línea en .gov federalreporting, y revisión diaria del proyecto.

Seguimiento de los proyectos de desarrollo comunitario requiere, pero no se limita a, lo siguiente;

Revisión ambiental, informes financieros, Davis-Bacon cumplimiento tasa de salarios, el cumplimiento federal y local reguladora, la igualdad de oportunidades / cumplimiento de las regulaciones de equidad de vivienda, HUD cumplimiento objetivo nacional, el HUD marco de medición del rendimiento, contratista de revisión / cumplimiento, monitoreo sub-concesionario, monitoreo requisito de elegibilidad , LMI y regulaciones federales, revisión pintura con plomo, y la energía estrella / verde opinión edificio.

Informes anuales

(Un plan consolidado para el desarrollo comunitario y las necesidades se debe completar cada 5 años)

Informe Anual Consolidado de Evaluación del Desempeño (CAPER)

Plan de Acción Anual (AP)

Enmiendas AP

INICIO aplicación subvención

solicitud de subvención de ESG

Informe Federal de Oportunidad

título VI

Semi Informes Anuales

Sección 3

HUD Davis-Bacon Trabajo Dept informe 4710

informe de Empresas Minoritarias (MBE)

Informes trimestrales

Informe de transacciones en efectivo Federal (FCT)

informe del Programa de Estabilización de Vecindarios (NSP)

informe CDBG-R (fondos ARRA)

informes Refugio de Emergencia Grant (ESG)

Los informes mensuales y de proyectos

informe de la Oficina de Campo de HUD

Los informes de resumen de departamento

Los informes ambientales

Davis tocino nómina críticas

IDIS (desembolso Sistema Integrado de Información) informes de las finanzas federales, informes de proyectos e informes de medición del desempeño.

Feria de la Vivienda informa, según sea necesario

Proyecto informes de configuración y de progreso

